

На основу члана 4. Одлуке о утврђивању тарифе стварних трошкова за услуге издавања информације о локацији и потврде испуњености услова за конверзију земљишта, стручне контроле докумената просторног и урбанистичко планирања-урбанистичко-техничких докумената, извода из планског документа и извода из друге и развојне документације, у надлежности Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије („Службени гласник РС”, бр. 26/24 и усклађени износи 28/25) и чл. 13, 14. и 19. Статута Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије бр. 38/23 од 26.12.2023. године, Управни одбор Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, доноси

## УСКЛАЂЕНЕ ДИНАРСКЕ ИЗНОСЕ ВИСИНЕ ТАРИФЕ СТВАРНИХ ТРОШКОВА

### Члан 1.

Динарски износи висине тарифе стварних трошкова прописаних чланом 2. Одлуке о утврђивању тарифе стварних трошкова за услуге издавања информације о локацији и потврде испуњености услова за конверзију земљишта, стручне контроле докумената просторног и урбанистичког планирања-урбанистичко-техничких докумената, извода из планског документа и извода из друге и развојне документације, у надлежности Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије („Службени гласник РС”, бр. 26/24 и усклађени износи 28/25), усклађују се индексом потрошачких цена у Републици Србији у претходних 12 месеци, који је објавио Републички завод за статистику, за период јануар претходне године у односу на јануар текуће године, тако да гласе:

Висина тарифе стварних трошкова коју плаћа подносилац пријаве:

Одлука о висини тарифе стварних трошкова		Динара
1.	Стварни трошкови израде Информације о локацији и Потврде о испуњености услова за конверзију земљишта сходно члану 102. став 7. ЗПИ	
1.1.	Правна лица или привредна друштва, односно лица која су право коришћења стекла од стране приватизованих лица на основу закона којима се уређује приватизација, стечајни и извршни поступак, а која нису њихови правни следбеници у статусном смислу	258.384
1.2.	Лица-носиоци права коришћења на неизграђеном грађевинском земљишту у државној својини које је стечено ради изградње у складу са раније важећим законима којима је било уређено грађевинско земљиште до 13. маја 2003. године	68.495
2.	Стварни трошкови обраде Информације о локацији - члан 133. ЗПИ	14.515
3.	Стварни трошкови стручне контроле докумената просторног и урбанистичког планирања – урбанистичко-техничких докумената	196.344
4.	Стварни трошкови издавања Извода из планског документа вишег реда	89.892
5.	Стварни трошкови Извода из друге и развојне документације	53.416

Члан 2.

Усклађени динарски износи висине тарифе стварних трошкова из члана 1. примењиваће се од следећег дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

У Београду, 17. марта 2026. године  
Број: 2391/2026-01

В.Д. ПРЕДСЕДНИКА  
УПРАВНОГ ОДБОРА



Проф. др Дејан Филиповић, с.р

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Чланом 4. Одлуке о утврђивању тарифе стварних трошкова за услуге издавања информације о локацији и потврде испуњености услова за конверзију земљишта, стручне контроле докумената просторног и урбанистичког планирања-урбанистичко-техничких докумената, извода из планског документа и извода из друге и развојне документације, у надлежности Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије („Службени гласник РС”, бр. 26/24 и усклађени износи 28/25) прописано је да се динарски износи из члана 2. ове Одлуке, а који се односе на висину тарифе стварних трошкова, усклађују индексом потрошачких цена у Републици Србији у претходних 12 месеци за период јануар претходне године у односу на јануар текуће године према податку објављеном од стране органа надлежног за послове статистике.

Републички завод за статистику је објавио 19. фебруара 2026. године Саопштење-Индекси потрошачких цена, јануар 2026. у коме је исказан раст потрошачких цена у јануару 2026. године, у поређењу са истим месецом претходне године, за 2,4%.

Имајући у виду наведено, извршено је усклађивање висине тарифе стварних трошкова коју плаћа подносилац пријаве за услуге издавања информације о локацији и потврде испуњености услова за конверзију земљишта, стручне контроле докумената просторног и урбанистичког планирања-урбанистичко-техничких докумената, извода из планског документа и извода из друге и развојне документације, у надлежности Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије.

У Београду, 17. марта 2026. године  
Број: 2391/2026-01

В.Д. ПРЕДСЕДНИКА  
УПРАВНОГ ОДБОРА



Проф. др Дејан Филиповић, с.р