

На основу чл. 36, 86, 166в, 166г Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 , 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 40. Закона о јавним агенцијама ("Службени гласник Републике Србије", број 18/2005, 81/2005 – испр. и 47/2018) и чл. 13, 14. и 19. Статута Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије бр. 38/2023 од 26.12.2023. године и Правилника о критеријумима за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, врстама лиценци за правна лица, као и о начину и поступку издавања и одузимања лиценце („Службени гласник Републике Србије“ број 37/24), Управни одбор Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, доноси

ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ТАРИФЕ СТВАРНИХ ТРОШКОВА ЗА УСЛУГЕ ИЗДАВАЊА
ЛИЦЕНЦИ ЗА ЛИЦА КОЈА ИСПУЊАВАЈУ УСЛОВЕ ЗА ИЗРАДУ ДОКУМЕНАТА
ПРОСТОРНОГ И УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНИРАЊА

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Тарифа стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, који су прописани Законом о планирању и изградњи (у даљем тексту: Закон) и Правилника о критеријумима за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, врстама лиценци за правна лица, као и о начину и поступку издавања и одузимања лиценце (у даљем тексту: Правилник).

Обавеза плаћања трошкова из става 1. овог члана настаје у моменту подношења захтева за издавање лиценци за израду докумената просторног и урбанистичког планирања из надлежности Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије (у даљем тексту: Агенција).

Члан 2.

Висина тарифе стварних трошкова коју плаћа подносилац пријаве:

Одлука о висини тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, у надлежности Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије		Динара
1.	Стварни трошкови издавања лиценци за израду докумената просторног и урбанистичког планирања (према члану 10. ЗПИ, сви просторни и урбанистички планови и урбанистичко-технички документи) – „А категорија“	1.148.886
2.	Стварни трошкови издавања лиценци за израду просторног плана подручја посебне намене, просторног плана јединице локалне самоуправе, генералног урбанистичког плана, плана генералне регулације, плана детаљне регулације и урбанистичко-техничких докумената – „Б категорија“	816.481
3.	Стварни трошкови издавања лиценци за израду плана детаљне регулације и урбанистичко-техничких докумената – „В категорија“	538.995
4.	Стварни трошкови издавања лиценци за израду урбанистичко-техничких докумената – „Г категорија“	259.775

Члан 3.

1. Тарифа стварних трошкова из члана 2. обухвата: проверу испуњености и обављање припремних радњи за спровођење поступка издавања лиценце за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, дописа о начину поступања органа и давања смерница о даљем поступању органа, припрема, координација и израда Извештаја, Записника и Обавештења о поступању надлежног органа и припрема материјала за одржавање седнице Комисије за утврђивање испуњености услова за издавање лиценце, сарадња са лицем (подносиоцем захтева) и комуникација са члановима Комисије за потребе припреме материјала за седницу Комисије, допуну недостајуће документације и поновљено спровођење поступка, као и за потребе издавања Решења у складу са чланом 9. овог Правилника;

2. Тарифа стварних трошкова се одређује појединачно за сваки поднети захтев.
3. Средства из **члана 2.** тачке 1, 2, 3, 4. ове Одлуке уплаћују се при подношењу захтева за издавање лиценце за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања.

Члан 4.

Динарски износи из члана 2. ове Одлуке усклађују се индексом потрошачких цена у Републици Србији у претходних 12 месеци за период јануар претходне године у односу на јануар текуће године према податку објављеном од стране органа надлежног за послове статистике.

Члан 5.

Средства на име тарифе стварних трошкова из члана 3. ове Одлуке уплаћују се на посебан рачун Агенције при Управи за трезор.

Члан 6.

Уколико лице које испуњава услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања изврши уплату Тарифе стварних трошкова у вишем износу у односу на категорију лиценце за коју је достављен захтев, Агенција није у обавези да изврши повраћај више уплаћених средстава.

Уколико лице које испуњава услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања изврши уплату Тарифе стварних трошкова у нижем износу у односу на категорију лиценце за коју је достављен захтев, на основу обавештења Агенције наведено лице је у обавези да у року од три дана изврши додатну уплату до износа прописаног за тражену категорију лиценце из члана 2. ове одлуке.

Члан 7.

Решење о испуњености услова за израду планских докумената дефинисаних чланом 3. став 1. ове Одлуке коначно је даном достављања. Решење о испуњености услова за израду планских докумената важи две године, од дана издавања лиценце.

Члан 8.

Ова одлука по добијању сагласности Владе објављује се у "Службеном гласнику Републике Србије" и ступа на снагу даном објављивања.

У Београду, 17. септембра 2024. године
Број: 3475/2024-01

В.Д. ПРЕДСЕДНИКА
УПРАВНОГ ОДБОРА



Проф. др Дејан Филиповић, с.р