

САДРЖАЈ

А. Општа документација

- АПР решење
- Решење о одређивању одговорног урбанисте
- Изјава одговорног урбанисте
- Лиценца и потврда одговорног урбанисте

Б. Текстуални део

- 1.0. Увод
 - 1.1. Правни и плански основ
 - 1.2. Обухват урбанистичког пројекта
 - 1.3. Подаци о локацији – постојеће стање
 - 1.4. Извод из важећег Плана
- 2.0. Опис планираног решења
 - 2.1. Технички опис решења
 - 2.1.1. Регулациона и грађевинска линија
 - 2.1.2. Висинска регулација
 - 2.1.3. Нивелација
 - 2.2. Урбанистички показатељи
- 3.0. Правила за уређење комплекса
 - 3.1. Услови за изградњу саобраћајних површина
 - 3.2. Услови за уређење зелених површина
 - 3.3. Услови за евакуацију комуналног отпада
 - 3.4. Услови за изградњу инфраструктуре
 - 3.4.1. Водовод
 - 3.4.2. Канализација
 - 3.4.3.1. Електроенергетске инсталације 1
 - 3.4.3.2. Електроенергетске инсталације 2
 - 3.4.4. ТТ мрежа
 - 3.4.5. Гасоводна инфраструктура
- 4.0. Услови заштите
 - 4.1. Услови заштите културних добара
 - 4.2. Услови заштите животне средине
 - 4.3. Услови заштите од пожара
 - 4.4. Услови заштите од елементарних непогода
 - 4.5. Услови заштите од хидрометеоролошких појава
 - 4.6. Услови заштите од поплава
 - 4.7. Услови одбране земље
- 5.0. Смернице за спровођење

В. Графички део

01	Шира ситуација - КТП са обухватом УП-а и наменом површина из ПГР-а	1:500
02	Регулационо нивелациони план	1:500
03	Ситуациони план са основом крова	1:500
04	Синхрон план	1:500

Г. Идејно архитектонско решење објекта

Д. Документација

- Копија плана
 - Уверење РГЗ-а – копија водова
 - КТП
 - услови ЈП за грађевинско земљиште и путеве Мајданпек
 - услови „НИС“ ад Нови Сад
 - услови МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Бору
 - **Додатно услови МУП, Сектор за в.ситуације, Од.за ванредне ситуације у Бору**
 - услови ЈП Национални парк Ђердап
 - услови Реп.хидрометеоролошки завод
 - Услови ЈКП „Доњи Милановац“ Доњи Милановац
 - услови Министарства одбране
 - услови Завод за заштиту споменика културе Ниш
 - услови „Електромреже Србије“ ад
 - услови Завода за заштиту природе Србије
 - **Обавештење о јавној презентацији Завода за заштиту природе Србије**
 - услови Мин.заштите животне средине
 - Мишљење Мин.заштите животне средине
 - услови Телеком Србија ад
 - ЈВП "Србијаводе"
 - Услови Електродистрибуција Зајечар
 - **Примедбе и сугестије са Јавне презентације Електродистрибуција Зајечар**
 - Процена угрожености од ел.непогода и Других несрећа на територији општине Мајданпек (скраћена верзија, ЦД пуна верзија)
 - План заштите и спасавања у ванредним Ситуацијама општине Мајданпек (скраћена верзија, ЦД пуна верзија)
- бр. 956-309-19006/2023 од 27.07.2023.г
- бр.170-001/2023, 29.03.'23.г
- бр.НМ_444000/ИЗ-до/002014/2023, 05.04.2023.г
- 09.8.1 бр. 217-3233/23, 30.03.2023.г
- 07.8.1 бр. 217-8170/24, 23.10.2024.г
- бр. 1638, 31.03.2023.г
- бр. 922-3-49/2023, 04.04.2023.г
- бр. 447/23, 14.03.2023.г
- бр. 5300-2, 07.04.2023.г
- бр. 548/2-02, 20.04.2023.г
- бр. 130-00-UTD-003-413/2023-002, 04.05.2023.г
- 03 број 021-1190/2, 21.04.2023.г
- 03 број 030-4092/2, 22.11.2023.г
- бр. 353-02-01506/2023-04, 25.05.2023.г
- бр. 353-02-01506-1/2023-04, 19.10.2023.г
- бр. Д211-203970/3-2023, 15.03.2023.г
- бр. 4155/3, 05.06.2023.г
- бр. 2540400-Д.10.08-142583/2-2023, 19.07.2023.г
- бр. 2540400-Д.08.01-514552/2-2023, 30.11.2023.г