



Република Србија  
АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И  
УРБАНИЗАМ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Број: 3048/2024-06  
Датум: 04.09.2024. године  
Краља Милутина 10а, Београд

На основу члана 63, 63а и 166г Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 76, 77 и 85 - 95. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, број 32/19), одржане јавне презентације у периоду од **12. до 19. августа 2024. године** и **Закључка донетог на седници Комисије за стручну контролу Урбанистичког пројекта за изградњу стамбено-пословног комплекса у Земун пољу, кога чине 6 објеката позиционираних по три ламеле у низу спратности П+5+Пс, оивичен улицама: саобраћајница С10, Павла Вујисића, Нова 36 и Јужна саобраћајница на грађевинској парцели ГП-2 коју чине део КП 297/2 и КП 297/4 КО Земун Поље, одржаној 26. августа 2024. године**, Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије издаје:

**ПОТВРДУ**

Урбанистичког пројекта за изградњу стамбено-пословног комплекса у Земун пољу, кога чине 6 објеката позиционираних по три ламеле у низу спратности П+5+Пс, оивичен улицама: саобраћајница С10, Павла Вујисића, Нова 36 и Јужна саобраћајница на грађевинској парцели ГП-2 коју чине део КП 297/2 и КП 297/4 КО Земун Поље, који је израдио МИЛОШ ЂОРИЋ ПРЕДУЗЕТНИК М2 ARCHITECTS, Кичевска бр.11, Београд, одговорни урбаниста Ана Нешић, дипл.инж.арх, лиценца бр. 221А09523, да **НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ са важећим планским документом Планом генералне регулације шинских система у Београду са елементима детаљне разраде железничке пруге од земунског поља до реке Саве- етапа 1 – деоница Земунско поље -Национални стадион („Сл.лист града Београда“ број 11/24)**, као и са одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и прописима донетим на основу овог закона.

Саставни део ове потврде је *Извештај о обављеној стручној контроли Урбанистичког пројекта за изградњу стамбено-пословног комплекса у Земун пољу, кога чине 6 објеката позиционираних по три ламеле у низу спратности П+5+Пс, оивичен улицама: саобраћајница С10, Павла Вујисића, Нова 36 и Јужна саобраћајница на грађевинској парцели ГП-2 коју чине део КП 297/2 и КП 297/4 КО Земун Поље, од 29.08.2024. године, сходно Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23).*

**ПРИВРЕМЕНИ ДИРЕКТОР**

  
мр Ђорђе Милић  
