

JKP "РАШКА" РАШКА



Душанова 2а, 36350 Рашка
Б р.тел. 036/736-622, факс: 036/736-602
160-7155-48 банка Интеса
ПИБ :101274752
Број: 6668
Датум: 28.11.2023 год.

„MGM-Investments DOO КОПАОНИК“
Олга Дедијер ББ
КОПАОНИК

Предмет: Достављање мишљења за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу апарт-хотела на грађевинској парцели ГП 01 која ће се састојати од катастарских парцела 2457/15, 2457/16, 2458/2, 2458/7, 2458/8, 2468/4, 2468/5, 2458/6, 2489, 2492/1, 2492/5, 2492/6 све у КО Копаоник.

Поштовани,

На основу Вашег захтева бр. 6544 од 21.11.2023. год. увидом у достављену документацију и обиласком предметне локације дајемо Вам следеће:

М И Ш Љ Е Њ Е

У делу парцеле уз регионални пут Јошаничка Бања - Копаоник на страни постојећег објекта налази се водоводни цевовод који између осталих снабдева и Олгу Дедијер и ICE-Hill. Обавештавамо Вас да је на предметним парцелама, могућа изградња под условом да се никакав новопланирани објекат не налази у зони заштите ових цевовода тј. на појасу од 2,5м са једне и са друге стране истог. Сва евентуална оштећења као и измештања горе поменутог цевовода пада на терет инвеститора.

Проширење прикључака на јавну водоводну и фекалну канализациону мрежу којом управља и коју одржава ЈКП Рашка, није могуће тренутно извести јер за додатно прикључење немамо потребних капацитета.

За будући објекат можете користити постојеће прикључке на водоводно канализациони систем.

Узимајући горе наведено у обзир упућујемо подносиоца захтева, да пре подношења захтева за Решење о Грађевинској дозволи, приступи потписивању и реализацији Уговора са Општином Рашка о изградњи недостајуће јавне комуналне инфраструктуре.

Обрадили: Срећко Лађевић и Драган Пашајлић.

Руководилац сектора

Иван Јоксимовић

ВД директора
Илија Лазаревски