

**ПРОСТОРНИ ПЛАН
ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ЗА ИЗГРАДЊУ
КАНАЛА „ОРОМ-ОБОРЊАЧА“ ПОДСИСТЕМА
„ТИСА-ПАЛИЋ“, СИСТЕМА ЗА СНАБДЕВАЊЕ
ВОДОМ СЕВЕРНЕ БАЧКЕ, СА ЕЛЕМЕНТИМА ЗА
ДИРЕКТНО СПРОВОЂЕЊЕ**

- Материјал за рани јавни увид -

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И УРБАНИЗАМ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

**ПРОСТОРНИ ПЛАН
ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ЗА ИЗГРАДЊУ
КАНАЛА „ОРОМ-ОБОРЊАЧА“ ПОДСИСТЕМА
„ТИСА-ПАЛИЋ“, СИСТЕМА ЗА СНАБДЕВАЊЕ
ВОДОМ СЕВЕРНЕ БАЧКЕ, СА ЕЛЕМЕНТИМА ЗА
ДИРЕКТНО СПРОВОЂЕЊЕ**

- Материјал за рани јавни увид -

ИНВЕСТИТОР:



ЈВП „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“

ОБРАЂИВАЧ:



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД



Е - 2962

ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР

Зорица Б. Бошњачић
Зорица Бошњачић, мастер инж. арх.
Број лиценце 100 0286 16

ДИРЕКТОР

Предраг Кнежевић
Предраг Кнежевић, дипл.правник

Нови Сад, јун 2025. године

ОБРАЂИВАЧ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА:	ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД
СИНТЕЗА И КООРДИНАЦИЈА:	Зорица Бошњачић, мастер инж. арх.
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА:	мр Драгана Дунчић, дипл. прост. планер
Посебна намена простора и концепција развоја простора:	Зорица Бошњачић, мастер инж. арх.
Заштићена природна добра, непокретна културна добра:	Зорица Бошњачић, маст. инж. арх.
Становништво, мрежа насеља:	Марина Митровић, маст. проф. геогр. Зорица Бошњачић, маст. инж. арх.
Природни услови и ресурси:	Марина Митровић, маст. проф. геогр. Бранко Миловановић, дипл. инж. мелио. Милан Жижић, дипл. инж. маш.
Привреда:	Марина Митровић, маст. проф. геогр. Зорица Бошњачић, маст. инж. арх.
Саобраћајна инфраструктура:	Марија Зец, маст. инж. саоб.
Водна инфраструктура:	Бранко Миловановић, дипл. инж. мелио.
Електроенергетска и електронска комуникациона инфраструктура:	Маринко Гиздавић, инж. елек.
Термоенергетска инфраструктура:	Милан Жижић, дипл. инж. маш.
Заштита животне средине:	др Тамара Зеленовић Васиљевић мр Рита Влаовић, дипл. биолог
Заштита од елементарних непогода и акцидентних ситуација:	др Тамара Зеленовић Васиљевић мр Рита Влаовић, дипл. биолог Марина Митровић, маст. проф. геогр.
Заштита, коришћење и уређење простора од интереса за одбрану земље:	Радованка Зец, дипл. инж. арх.
Правна регулатива:	Теодора Томин Рутар, дипл. правник
Геодетско документациона и аналитичко информациона основа:	Милко Бошњачић, маст. дипл. инж. геод. Тина Клевернић, дипл. геогр. Никола Раичевић, дипл. инж. геод. Драгана Митић, екон. техн. Ђорђе Кљаић, геод. техн. Душко Ђоковић, копирант
ИНВЕСТИТОР:	ЈВП „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА:	АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И УРБАНИЗАМ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
КООРДИНАЦИЈА:	ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НОВИ САД



САДРЖАЈ

А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД	1
1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА	2
2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ.....	5
3. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И ПЛАНОВА	
ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА	6
3.1. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА.....	6
3.1.1. Смернице из Просторног плана Републике Србије од 2010. до 2020. године	6
3.1.2. Извод из Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине...	7
3.2. КОРИШЋЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	7
4. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА	8
4.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	8
4.1.1. Природни услови.....	8
4.1.1.1. Геолошке и геоморфолошке карактеристике	8
4.1.1.2. Климатске карактеристике	8
4.1.1.3. Сеизмичке карактеристике	8
4.1.1.4. Хидрографске и хидрогеолошке карактеристике	8
4.1.1.5. Педолошке карактеристике.....	9
4.1.2. Природне вредности	9
4.1.2.1. Природна добра	9
4.1.2.2. Природни ресурси	9
4.1.3. Културно наслеђе.....	10
4.1.4. Становништво	10
4.1.5. Мрежа и функције насеља	10
4.1.6. Привреда	11
4.1.7. Инфраструктура	11
4.1.7.1. Саобраћајна инфраструктура	11
4.1.7.2. Водна и комунална инфраструктура	12
4.1.7.3. Електроенергетска инфраструктура	12
4.1.7.4. Енергетска инфраструктура	13
4.1.7.5. Електронска комуникациона инфраструктура.....	13
4.1.8. Стање животне средине	13
4.1.9. Елементарне непогоде и акцидентне ситуације	13
4.2. НАЧИН КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА	13
4.3. ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА	14
5. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА	14
6. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА У ОБУХВАТУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА, ПРЕДЛОГ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ И ОСНОВНИХ ПАРАМЕТАРА ЗА ПОДРУЧЈЕ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	14
6.1. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА У ОБУХВАТУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА	14
6.2. ПРЕДЛОГ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	15
6.3. ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ ПАРАМЕТАРА ЗА ПОДРУЧЈЕ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ.....	15
7. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА ЗА ПРЕДЛОГ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	16



В) ГРАФИЧКИ ДЕО

Редни број	Назив графичког приказа	Размера
1.	Граница Просторног плана са планираном претежном наменом површина	1:50000

Г) ПРИЛОГ

- Одлука о изради Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, система за снабдевање водом северне Бачке, са елементима за директно спровођење („Службени лист АПВ“, број 22/25);
- Одлука о изради стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене са елементима за директно спровођење приступило се на основу Одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, систем за снабдевање водом северне Бачке, са елементима за директно спровођење („Службени лист АПВ“, број 22/25).

А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА



	 5000232269645	ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА	 Република Српска Агенција за привредну регистрацију	
---	--	---	---	---

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	08068313
----------------------------	----------

СТАТУСИ

Статус привредног субјекта	Активан
Са статусом социјалног предузетништва	Не

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Јавно предузеће
--------------	-----------------

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE I PROJEKTOVANJE ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD
Скраћено пословно име	JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта		
Општина	НОВИ САД	
Место	НОВИ САД	
Улица	Железничка	
Број и слово	6/III	
Спрат, број стана и		

СЛОВО	/ /	
Адреса за пријем електронске поште		
Е- пошта	zavurbvo@gmail.com	

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ		
Подаци оснивања		
Датум оснивања	16.02.1959	
Време трајања		
Време трајања привредног субјекта	Неограничено	
Претежна делатност		
Шифра делатности	7111	
Назив делатности	Архитектонска делатност	
Остали идентификациони подаци		
Порески Идентификациони Број (ПИБ)	100482355	
Подаци од значаја за правни промет		
Текући рачуни		
	325-9500600027866-66 325-9500700176810-64 325-9601700058594-60 325-9601600004203-31 200-3431420101891-37 160-0000000416883-48 160-0050370002379-64 840-0000000714743-84 325-9500600027867-63	
Контакт подаци		
Интернет адреса	www.zavurbvo.co.rs	
Подаци о статуту / оснивачком акту		
	Датум важећег статута	09.10.2019

	Датум важећег оснивачког акта	18.09.2019
--	-------------------------------	------------



Законски (статутарни) заступници		
Физичка лица		
1.	Име	Предраг Презиме Кнежевић
	ЈМБГ	1611976820129
	Функција	Директор
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом

Надзорни одбор		
Председник надзорног одбора		
	Име	Маја Презиме Мићић
	ЈМБГ	2709987186506
Чланови надзорног одбора		
1.	Име	Никола Презиме Крнета
	ЈМБГ	0201983800047
2.	Име	Милан Презиме Жижић
	ЈМБГ	0311967800118

Чланови / Сувласници	
Подаци о члану	
Пословно име	Opština Žitište
Регистарски / Матични број	08030715

**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

26.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име Општина Sečanj

Регистарски /
Матични број 08019215**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

30.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име Општина Senta

Регистарски /
Матични број

08038490



Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

11.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Општина Србобран

Регистарски /
Матични број

08013438

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

05.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Titel

Регистарски /
Матични број

08050724



Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

04.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Čoka

Регистарски /
Матични број

08381984

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

26.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име ОПШТИНА БАЧ

Регистарски /
Матични број 08012814**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

12.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име Општина Беоцин

Регистарски /
Матични број 08439940**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

26.04.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Bačka Topola

Регистарски /
Матични број

08070555



Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

24.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Bečeј

Регистарски /
Матични број

08359466

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

17.05.2017

Удео

износ(%)

0.200000000000



Подаци о члану

Пословно име

Општина Бачки Петровац

Регистарски /
Матични број

08127808

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

02.06.2017

Удео

износ(%)

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Општина Врбас

Регистарски /
Матични број

08285071

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

29.05.2017



износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име Општина Жабалъ

Регистарски /
Матични број 08157111

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

03.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име OŠTINA INĐIJA

Регистарски /
Матични број 08027536

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

12.05.2017



износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име Opština Irig

Регистарски /
Матични број 08032165

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

12.04.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име OPŠTINA KANJIŽA

Регистарски /
Матични број 08141231

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

26.05.2017



износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Mali Idoš

Регистарски /

Матични број

08695059

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

02.06.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Nova Crnja

Регистарски /

Матични број

08013705

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

16.05.2017



износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Novi Kneževac

Регистарски /
Матични број

08385327

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

10.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Plandište

Регистарски /
Матични број

08057567

**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

23.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

ОПШТИНА АПАТИН

Регистарски /
Матични број

08350957

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

06.09.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Ada

Регистарски /
Матични број

08070636



Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

31.08.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

GRAD KIKINDA

Регистарски /
Матични број

08176396

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

21.08.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

OPŠTINA ODŽACI



Регистарски /
Матични број

08327700

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

18.09.2018

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА

Регистарски /
Матични број

08068615

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 659,968.59 EUR, у противвредности од
40,021,353.26 RSD

износ

датум

Уплаћен: 659,968.59 EUR, у противвредности
од 40,021,353.26 RSD

30.06.2002

Удео

износ(%)

94.800000000000



Подаци о члану

Пословно име Општина Темерин

Регистарски /
Матични број 08330514

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

17.07.2019

Удео

износ(%)

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име Општина Sremski Karlovci

Регистарски /
Матични број 08139199

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

08.05.2017



износ(%)

Удео

0.200000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ

датум

Уписан: 659,968.59 EUR, у противвредности од 40,021,353.26 RSD

износ

датум

Уписан: 1,680,896.91 RSD

износ

датум

Уписан: 240,128.13 RSD

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1,680,896.91 RSD

износ

датум

Уплаћен: 240,128.13 RSD

износ

датум

Уплаћен: 659,968.59 EUR, у противвредности од 40,021,353.26 RSD

30.06.2002

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

18.09.2018

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

17.07.2019

Забележбе

1	Тип	Забележка уписана по ЗПД из 2004. године
	Датум	21.09.2005
	Текст	На основу Одлуке Скупштине АП Војводине од 27.06.2002. године овај субјект уписа променио је облик и организује се као Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINA, NOVI SAD.

Регистратор, Миладин Маглов



Електронски примерак овог документа потписан је квалификованим електронским сертификатом регистратора.
Дана 13.01.2025. године у 12:22:15 часова

Стр Дигитално потписано
Maglov Miladin
издавалац сертификата:
Javno preduzeće Pošta Srbije



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број: 000681215 2025 14810 006 000 000 001
Датум: 03.03.2025.г.
Немањина 22-26, Београд

На основу члана 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005, 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон), члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон), одлуке председника Владе Републике Србије број 119-00-00117/2024-01, од 25.11.2024. године и члана 36. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23), поступајући по захтеву ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД из Новог Сада, ул. Железничка бр. 6/III, министар за јавна улагања, доноси:

РЕШЕЊЕ

- I **„JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD“**, из Новог Сада, улица Железничка број 6/III, матични број: 08068313, ПИБ: 100482355, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ** за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова.
- II **„JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD“**, из Новог Сада, улица Железничка број 6/III, матични број: 08068313, ПИБ: 100482355 **СЕ УПИСУЈЕ у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.**
- III **ИЗДАЈЕ СЕ** привредном субјекту именованом у ставу I диспозитива, лиценца - „А категорија“, број лиценце: 010A01/25 за израду свих докумената просторног и урбанистичког планирања према члану 10. Закона о планирању и изградњи.
- IV Трошкове поступка у износу од 1.148.886,00 динара сноси **„JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD“**.
- V Ово Решење је коначно даном достављања и важи две године од дана издавања.

Образложење

Чланом 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005, 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон) прописано је да министар представља министарство, доноси прописе и решења у управним и другим појединачним стварима и одлучује о другим питањима из делокруга министарства.

Одредбом члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон) прописано је да овлашћења министра коме је престао мандат врши члан Владе кога председник Владе овласти.

Дана 25.11.2024. године председник Владе Републике Србије донео је Одлуку број 119-00-00117/2024-01, којом је министра за јавна улагања овластио да врши функцију министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Привредни субјект „JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD“, из Новог Сада, улица Железничка број 6/III, матични број: 08068313, ПИБ: 100482355, поднео је, дана 20.01.2025. године, Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, захтев за издавање лиценце за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „А категорија“, а потом и допуњу захтева дана 10.02.2025. године.

Чланом 36. став. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да министар надлежан за послове планирања и изградње образује комисију за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова, а ставом 5. да министар надлежан за послове планирања и изградње доноси решење о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и упису у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.

Решењем број 000110356 2025 14810 006 000 012 002 од 24.01.2025. године образована је Комисија за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова (у даљем тексту: Комисија).

Комисија је на седници одржаној дана 14.02.2025. године утврдила да је подносилац захтева уз захтев приложио:

1. Фотокопију извода о регистрацији привредног субјекта Агенције за привредне регистре Републике Србије,
2. Списак запослених односно радно ангажованих лица (**47 лица**),
3. Списак лица која имају личне лиценце (**23 лица**),
4. Доказ о радном статусу за **23** запослена/радно ангажована лица (фотокопија одговарајућег М обрасца и Уговора о раду),
5. Фотокопију личне лиценце издате од Инжењерске коморе Србије/Решења о издавању лиценце и фотокопију Потврде о важењу лиценце за свако лице са активном личном лиценцом просторног планера, лиценцом архитекте урбанисте или лиценцом урбанисте,
6. Доказ о уплати Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „А категорија“, и
7. Изјаву којом се подносилац захтева изричито изјашњава да ли ће сам прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција.

На основу достављене документације и увидом у јавно доступне податке Комисија је утврдила да је:

1. „JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD“, из Новог Сада, улица Железничка број 6/III, уписан у регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије, матични број: 08068313, ПИБ: 100482355, шифра и назив делатности: 7111- Архитектонска делатност;
2. Код подносиоца захтева запослено и радно ангажовано:
 - **26 лица са стеченим високим образовањем** на нивоу еквивалентном академским студијама, односно струковним студијама обима од најмање 300 ESPB, **одговарајуће струке** (инжењери архитектуре, грађевинарства, геодезије, саобраћаја, пејзажне архитектуре, машинства, пољопривреде и дипломирани просторни планери), и
 - **23 лица са личном лиценцом**, од којих **2 лица** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01**, **2 лица** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01-02**, **1 лице** са активном лиценцом просторног планера ознаке **ПП 01-02**, **9 лица** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01-01** и активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02**, **2 лица** са активном лиценцом одговорног планера

ознаке **ПП 01** и активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02-01, 1 лице** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01-02** и активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02-02, 1 лице** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01-02** и активном лиценцом урбанисте ознаке **УП 02-02, 1 лице** са активном лиценцом просторног планера ознаке **ПП 01-01** и активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02, 1 лице** активном лиценцом просторног планера ознаке **ПП 01-01** и активном лиценцом архитекте урбанисте ознаке **УП 02, 2 лица** са активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02-02** и **1 лице** са активном геодетском лиценцом првог реда;

3. Подносилац захтева извршио уплату износа од **1.148.886,00 динара (РСД)** на рачун Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, а у складу са Одлуком о утврђивању Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања број 3475/2024-01 од 17.09.2024. године, на коју је Влада Републике Србије дала сагласност Решењем 05 број 350-9984/2024 од 24.10.2024. године и која је ступила на снагу објављивањем у „Службеном гласнику РС“ број 88/2024 од 07.11.2024. године.

Налазећи да је подносилац захтева поднео сву потребну документацију и доказе предвиђене одредбама Закона о планирању и изградњи и одредбама Правилника о критеријумима за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, врстама лиценци за правна лица, као и начину и поступку издавања и одузимања лиценци („Службени гласник РС“, бр. 37/2024), Комисија је на основу увида, анализе и провере истих сачинила налаз у коме је констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење Решења о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и издавање лиценце - „А категорија“ подносиоцу захтева „**JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD**“, из Новог Сада, улица Железничка број 6/III, матични број: 08068313, ПИБ: 100482355.

На основу достављеног налаза Комисије и свега напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда Србије у року од 30 дана од дана достављања.

По Одлуци председника Владе
да врши овлашћења министра
грађевинарства, саобраћаја и
инфраструктуре
Број 119-00-00117/2024-01
од 25.11.2024. године

МИНИСТАР ЗА ЈАВНА УЛАГАЊА



Достављено:

- подносиоцу захтева;
- Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије;
- надлежној инспекцији;
- архиви.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПЛАНЕРА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Зорица Б. Бошњачић

мастер инжењер архитектуре

ЛИБ 10586100017

одговорни планер

Број лиценце
100 0286 16



У Београду,
4. августа 2016. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Милосав Дамњановић
дипл. инж. арх.



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД



БРОЈ: 1062/1
ДАНА: 12-06-2025

Знак: 355
Веза: E-2962

У складу са чланом 38. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 27. став 2 тачка 1) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19 и 47/25)

Одговорни планер на изради **Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, система за снабдевање водом северне Бачке, са елементима за директно спровођење**, Зорица Бошњачић, мастер инж.арх., број лиценце 100 0286 16

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је **Елаборат за рани јавни увид** урађен у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на основу Закона.

Одговорни планер:
Број лиценце:

Зорица Бошњачић, мастер инж.арх.
100 0286 16

Печат:



Потпис:

Зорица Бошњачић

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО



УВОД

На основу Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, система за снабдевање водом северне Бачке, са елементима за директно спровођење („Службени лист АПВ“, број 22/25) приступа се изради Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, систем за снабдевање водом северне Бачке, са елементима за директно спровођење (у даљем тексту: Просторни план).

Упоредо са израдом Просторног плана, приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Просторног плана на животну средину, а на основу Одлуке о изради стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, систем за снабдевање водом северне Бачке, са елементима за директно спровођење („Службени лист АПВ“, број 22/25).

Носилац израде Просторног плана је Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, Београд, у координацији са Покрајинским секретаријатом за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад.

Обрађивач Просторног плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

Просторни план подручја посебне намене се доноси за подручје које захтева успостављање посебног режима организације, уређења, коришћења и заштите простора у циљу стварања услова за изградњу канала „Ором-Оборњача“, у складу са чланом 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20, 52/21 и 62/23).

Разлози за доношење Просторног плана проистичу из потребе за стабилним и одрживим управљањем природним ресурсима, посебно водним ресурсима који су од кључне важности за пољопривредну производњу на предметном подручју. Просторни план ће се радити за предметни обухват са детаљном разрадом у смислу стварања планског основа за директну примену. Изградњом канала „Ором – Оборњача“ омогућиће се адекватно наводњавање и одводњавање обрадивог пољопривредног земљишта у циљу боље и квалитетније пољопривредне производње. Ова мера ће допринети већој продуктивности земљишта, што ће имати позитиван ефекат на пољопривредну индустрију, али и на локалну економију у ширем смислу.

На основу Закона, а ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде Просторног плана, могућим решењима за развој просторних целина и ефектима планирања, приступило се изради **Материјала за рани јавни увид**.



1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Одлуком о изради Просторног плана утврђена је оквирна граница обухвата Просторног плана која обухвата делове следећих јединица локалних самоуправа: Град Суботица (целе катастарске општине Чантавир и Биково), општина Кањижа (цела катастарска општина Ором) и општина Сента (цела катастарска општина Торњош).

Материјалом за радни јавни увид се предлаже ужа граница обухвата Просторног плана

Предложена граница обухвата Просторног плана дефинисана је координатама преломних тачака у Гаус-Кригеровом координатном систему, у зони 7.

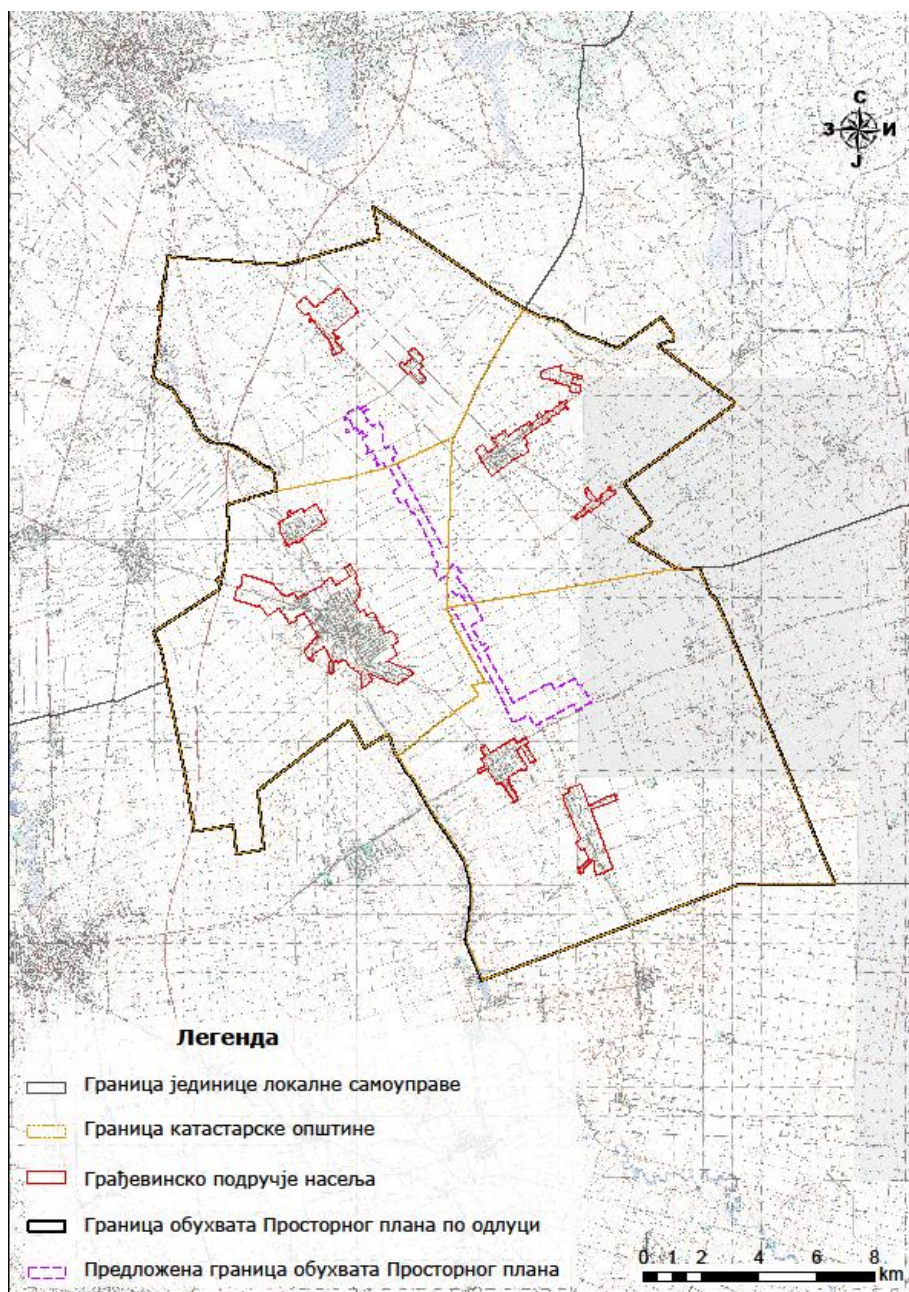
Списак координата преломних тачака обухвата Просторног плана:

Број	Y	X	Број	Y	X
1	7405098.77	5094515.70	95	7409695.34	5085079.15
2	7405049.04	5094602.61	96	7409701.65	5085075.80
3	7405014.21	5094583.86	97	7409943.63	5084642.83
4	7404888.47	5094517.13	98	7409934.44	5084630.81
5	7404796.02	5094468.41	99	7410173.47	5084203.07
6	7404742.43	5094440.16	100	7410175.42	5084199.58
7	7404665.22	5094399.52	101	7410127.90	5084173.02
8	7404702.29	5094334.08	102	7410410.88	5083666.74
9	7404720.30	5094302.29	103	7410532.11	5083734.50
10	7404554.33	5094208.25	104	7410548.84	5083704.57
11	7404585.33	5094151.79	105	7410940.19	5083923.10
12	7404712.14	5094222.81	106	7411159.01	5083531.58
13	7404750.23	5094167.21	107	7412058.00	5084034.06
14	7404737.58	5094160.16	108	7412499.29	5084280.72
15	7404863.63	5093933.94	109	7412501.24	5084277.23
16	7404616.06	5093794.45	110	7412627.14	5084051.98
17	7404662.06	5093715.50	111	7412743.54	5084137.11
18	7404968.34	5093887.41	112	7412836.29	5084206.80
19	7405031.05	5093814.76	113	7412869.49	5084229.42
20	7405036.07	5093817.86	114	7412932.84	5084269.00
21	7405049.32	5093796.39	115	7413041.40	5084321.07
22	7404989.35	5093762.88	116	7413117.10	5084349.37
23	7405047.04	5093667.27	117	7412999.70	5084557.43
24	7405196.72	5093750.81	118	7412766.68	5084974.34
25	7405237.66	5093678.03	119	7412698.52	5084940.99
26	7405289.83	5093707.23	120	7412691.98	5084937.09
27	7405353.64	5093599.82	121	7412664.16	5084986.88
28	7405185.64	5093505.06	122	7412549.89	5085191.31
29	7405272.03	5093351.92	123	7412075.60	5084926.21
30	7405329.70	5093250.30	124	7412063.79	5084947.35
31	7405400.60	5093125.37	125	7411833.04	5084818.37
32	7405289.90	5093068.31	126	7411702.05	5085052.89
33	7405335.38	5092976.18	127	7410422.41	5084337.64



Број	Y	X	Број	Y	X
34	7405568.55	5093086.25	128	7410181.39	5084768.84
35	7405587.08	5093045.89	129	7410190.40	5084780.75
36	7405633.11	5092930.52	130	7409948.41	5085213.73
37	7405617.77	5092924.41	131	7409941.50	5085216.75
38	7405667.26	5092797.44	132	7409690.70	5085665.47
39	7405596.52	5092772.81	133	7409691.39	5085670.44
40	7405607.36	5092741.70	134	7409422.82	5086150.40
41	7405681.06	5092766.52	135	7409574.05	5086239.51
42	7405688.83	5092744.43	136	7409481.22	5086405.57
43	7405695.35	5092725.89	137	7409343.87	5086328.12
44	7405701.59	5092728.02	138	7409223.66	5086543.15
45	7405725.03	5092651.86	139	7409217.79	5086544.45
46	7405703.39	5092644.68	140	7408956.26	5087012.32
47	7405711.91	5092631.83	141	7409320.56	5087216.03
48	7405673.55	5092619.51	142	7409365.27	5087240.93
49	7405690.92	5092563.33	143	7409059.15	5087788.65
50	7405955.76	5092647.76	144	7409079.24	5087798.40
51	7406008.63	5092484.64	145	7408862.01	5088098.84
52	7406032.45	5092491.19	146	7408855.08	5088108.73
53	7406121.99	5092530.94	147	7408896.45	5088138.20
54	7406296.57	5092214.16	148	7408699.50	5088415.20
55	7406303.79	5092212.05	149	7408681.40	5088402.49
56	7406505.13	5091846.76	150	7408678.98	5088406.20
57	7406507.53	5091842.36	151	7408474.36	5088689.50
58	7406251.17	5091701.08	152	7408468.49	5088697.88
59	7406492.53	5091263.18	153	7408635.96	5088816.52
60	7406675.06	5091363.79	154	7408394.85	5089151.21
61	7406922.21	5090915.39	155	7408171.86	5088993.24
62	7406970.81	5090942.18	156	7408166.10	5089001.96
63	7407239.49	5090454.67	157	7408186.31	5089729.84
64	7407456.27	5090055.35	158	7407981.61	5089760.26
65	7407437.98	5090045.27	159	7407975.06	5089764.65
66	7407681.76	5089603.01	160	7407519.99	5090590.34
67	7407584.45	5089549.38	161	7407243.31	5091092.36
68	7407829.17	5089105.35	162	7406996.18	5091540.77
69	7407831.59	5089100.97	163	7406752.42	5091983.04
70	7407638.91	5088994.78	164	7406388.29	5092643.73
71	7407853.27	5088605.83	165	7406342.00	5092629.49
72	7408159.78	5088774.75	166	7406194.69	5092798.70
73	7408145.73	5088052.35	167	7406396.13	5092900.66
74	7408340.51	5088189.89	168	7406318.52	5093129.08
75	7408429.85	5088065.75	169	7406238.86	5093275.63
76	7408555.98	5088155.21	170	7406003.35	5093146.89

Број	Y	X	Број	Y	X
77	7408558.56	5088151.61	171	7405913.80	5093312.74
78	7408840.64	5087758.63	172	7405890.08	5093903.57
79	7408845.72	5087753.15	173	7405789.85	5094068.04
80	7408303.59	5087662.98	174	7405600.49	5093961.62
81	7408260.80	5087655.87	175	7405605.87	5093951.55
82	7408474.58	5087328.30	176	7405538.61	5093912.88
83	7408486.80	5087335.13	177	7405491.82	5093993.70
84	7408488.83	5087331.49	178	7405474.65	5093984.25
85	7408739.26	5086890.88	179	7405440.82	5094044.32
86	7408743.84	5086888.99	180	7405400.10	5094021.43
87	7409003.42	5086424.63	181	7405333.02	5094092.51
88	7409005.41	5086421.16	182	7405413.24	5094137.63
89	7408976.74	5086405.13	183	7405347.14	5094204.41
90	7409189.32	5086024.46	184	7405295.32	5094297.33
91	7409191.17	5086020.92	185	7405284.86	5094316.93
92	7409178.12	5086013.62	186	7405221.41	5094431.70
93	7409446.70	5085533.67	187	7405405.61	5094534.57
94	7409444.59	5085527.91	188	7405339.89	5094652.13



2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду Просторног плана представља:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23);
- Закон о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19 и 47/25);
- Покрајинска скупштинска Одлука о изради Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, система за снабдевање водом северне Бачке, са елементима за директно спровођење („Службени лист АПВ“, број 22/25).

Плански основ, тј. услови и смернице, за израду Просторног плана садржани су у планским документима вишег реда:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10),
- Регионални просторни план Аутономне покрајине Војводине до 2020. године („Службени лист АП Војводине”, број 22/11).

Следећи плански документи истог нивоа се делимично преклапају са обухватом овог Просторног плана, али њихове посебне намене су међусобно удаљене, и немају утицаја на израду овог Просторног плана:

- Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) („Службени гласник РС”, број 69/2003, 36/2010, 143/2014, 81/2015, 113/22);
- Просторни план подручја посебне намене мреже коридора саобраћајне инфраструктуре на основном правцу државног пута I реда бр. 24 Суботица-Зрењанин-Ковин („Службени лист АПВ”, број 19/2017, 9/2023);
- Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд – Суботица – државна граница (Келебија) („Службени гласник РС”, број 32/2017, 57/2019).

3. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И ПЛАНОВА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

3.1. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА

3.1.1. Смернице из Просторног плана Републике Србије од 2010. до 2020. године

Водни ресурс

Просторним планом Републике Србије утврђена је дугорочна стратегија уређења, заштите и коришћења вода на подручју Србије и АП Војводине. Базно полазиште за избор стратешких решења за развој водопривредне инфраструктуре је да она морају да буду потпуно усклађена са Директивом о водама ЕУ. То се посебно односи на спровођење следећих ставова Директиве: комплексна заштита вода и хармонизација водопривредних и еколошких циљева; интегрално управљање водама у оквиру система на нивоу већих речних сливова; реална економска политика која омогућава самофинансирање сектора вода; економска цена воде као мера рационализације потрошње уз стриктно поштовање принципа: корисник плаћа, загађивач плаћа, потпуна накнада трошкова у које су укључени и сви трошкови заштите вода и слива. Водопривреда и водопривредна инфраструктура

Србија располаже оскудним сопственим водним ресурсима, који су неповољно распоређени просторно и временски. Због тога је неопходан развој сложених интегралних водопривредних система, са пребацивањем воде на све већа растојања, са акумулацијама које морају да обезбеде неопходну просторну и временску прераспodelу вода. За коришћење транзитних вода у Војводини, потребан је развој каналских вишенамених система све сложенијих конфигурација.

На јединственом водопривредном простору Србије развијају се две класе водопривредних система: (а) регионални системи за снабдевање водом насеља; (б) речни системи - у оквиру којих се реализују објекти и мере за интегрално коришћење, уређење и заштиту вода.

Речне системе чине објекти за уређење водних режима, акумулације, хидроелектране, ретензије за ублажавање великих вода, каналски системи са уставама, постројења за пречишћавање отпадних вода, захвати воде за разне технолошке потребе и наводњавање. Простор обухваћен овим Планом, у функционалном и управљачком погледу припада Бачком речном систему (кључне постојеће акумулације и објекти: Бачки Хс ДТД, ХС Северна Бачка, ППОВ; кључне нове акумулације и објекти: Обнова + повећање проточности, ХС Северна Бачка, ППОВ насеља).

3.1.2. Извод из Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине

Основни циљ: Уређење, заштита и коришћење интегралних водопривредних система и усклађивање са заштитом животне средине и осталим корисницима у простору, ради заштите вода и заштите од вода.

Оперативни циљеви:

- доношење плана управљања водама у АП Војводини
- усаглашавање и хармонизација законских и институционалних основа у свим областима водопривреде са захтевима директива ЕУ о водама;
- спровођење мера контроле емисије из расутих и других извора загађења са циљем побољшања квалитета воде у водотоцима;
- ревитализација и реконструкција система за одвођење унутрашњих атмосферских вода са пољопривредних и других површина;
- изградња и ревитализација регионалних система (Бачка, Банат и Срем) за обезбеђење воде за наводњавање, технолошке потребе индустрије и друге садржаје
- доградња, реконструкција и ревитализација хидросистема ДТД.

Концепција развоја у области наводњавања заснована је на обезбеђењу услова за повећање површина са наводњавањем, што подразумева:

- редовно одржавање и уредно функционисање до сада изграђених хидротехничких система за макрораспделу воде по простору Бачке и Баната (Хс ДТД и до сада изгарађени делови регионалних хидросистема);
- повећање водозахватног капацитета на Дунаву (црпна станица "Бездан I" ради обезбеђења воде за магистралне канале Хс ДТД у Бачкој при ниским водостајима у Дунаву, наставак изградње започетих регионалних хидросистема у северној Бачкој и Банату до завршетка прве фазе и изградња прве фазе регионалних система у Срему;
- прилагођавање постојећих система за одводњавање за микрораспделу воде по подручју за наводњавање, где је то хидротехнички могуће и оправдано са становишта водног режима и економије; анализе указују да се на тај начин може наводњавати (уз мање улагање у адаптацију постојећих одводних система) и до 80 000 ha;
- поправка и ревитализација постојећих заливних система;
- заснивање (изградња) нових савремених заливних система: водозхвати из магистралних канала гравитационим или механичким путем;
- повећање ефикасности одводњавања цевном дренажом, где је то потребно.

3.2. КОРИШЋЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

При изради Материјала за рани јавни увид коришћена је **Студија могућности наводњавања за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, система за снабдевање водом северне Бачке**, израђена од стране „Хидрозавод ДТД“ ад, јула 2024 године, као и планска документација јединица локалних самоуправа чији делови се налазе у обухвату Просторног плана.

Планска документација

За израду Просторног плана релевантни су и следећи усвојени планови локалних самоуправа који се делом обухвата преклапају са Просторним планом:

- Просторни план Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, број 16/12);
- Просторни план општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, број 19/12, 18/21);
- Просторни план општине Сента („Службени лист општине Сента“, број 11/21).

4. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА

4.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

4.1.1. Природни услови

4.1.1.1. Геолошке и геоморфолошке карактеристике

Геолошка грађа ширег подручја Северне Бачке је врло сложена. Површинске делове терена изграђују стене квартарне старости у оквиру којих доминантно место имају делувилалне и алувијалне насlage (лес, глина, песак, шљунак).

У геоморфолошком погледу посматрано подручје се налази на Бачкој лесној заравни, а основну геолошку грађу терена чини лес. Лесни плато (зараван) доминира високим котама у односу на ниже морфолошке облике - лесне терасе и алувијалне равни, а апсолутне висине између насеља Ором и Долине износе 106-109 m, код Оборњаче 99 m, односно опадају од северозапада према југоистоку. Подручје се одликује доста заталасаним рељефом формираним под утицајем спољних сила, пре свега ветрова и атмосферског талогa. На површини лесне заравни јављају се мањи рељефни облици: дине, међудинске депресије, предолице и сл.

4.1.1.2. Климатске карактеристике

Анализа климатских елемената на посматраном подручју извршена је на основу података добијених са најближе мерне станице Палић за период од 1991-2020. године. Просечна годишња температура ваздуха износи 11,8°C, док је средња годишња сума падавина 589 mm. Просечна годишња инсолација за посматрани период износи 2188 h, док је средња годишња вредност релативне влажности ваздуха око 72,4%. Према вредностима годишњих честина, праваца ветрова и тишина, доминантан ветар је из правца севера и северозапада, са честином од 81‰. Најчешћи северозападни ветар са просечном јачином од 3 бофора и северни ветар јачине 2,5 бофора, су уједно и најснажнији ветрови који достижу просечну брзину и преко 4 m/s.

4.1.1.3. Сеизмичке карактеристике

На основу сеизмичке рејонизације Републике Србије за повратни период од 475 година, подручје обухваћено Просторним планом се налази у зони са могућим макросеизмичким интензитетом потреса од VII степени MCS. На основу интензитета и очекиваних последица земљотреса, сматра се да ће се за VII степен манифестовати „силан земљотрес“.

4.1.1.4. Хидрографске и хидрогеолошке карактеристике

Најзначајнији извор воде за пољопривреду у Војводини је река Дунав са својим притокама. Између река Дунав и Тиса ископана је мрежа канала, који чине Хидросистем Дунав—Тиса—Дунав.

Канал „Ором – Оборњача“ припада регионалном подсистему „Тиса – Палић“, који припада Систему за снабдевање водом Северне Бачке. Систем за снабдевање водом Северне Бачке се на северу пружа до државне границе са Мађарском, на истоку до реке Тисе, на западу до реке Дунав и на југу до канала Хидросистема „Дунав-Тиса-Дунав“.

Домети појединих водозахвата одређени су оптимализацијом, па је хидросистем подељен на седам подсистема: „Плазовић“, „Телечка“, „Мали Иђош“, „Србобран“, „Бељанска бара“, „Ада“ и „Тиса – Палић“.

Систему за снабдевање водом Северне Бачке је пројектован као вишенаменски систем. Поред основне намене, обезбеђење воде за заливање 132000 ha пољопривредног земљишта, хидросистем обезбеђује воду за рибњаке, снабдевање индустрије и насеља, за рекреацију, туризам, ловни туризам, као и за освежење воде у природним језерима Палић и Лудаш.

У оквиру Система за снабдевање водом Северне Бачке изграђене су и акумулације као засебне целине које улазе у састав Хидросистема: „Зобнатица“, „Панонија“, „Моравица“, „Таванкут“, „Чонопља“, „Светићево“ и „Велебит“.

4.1.1.5. Педолошке карактеристике

Северна Бачка је регија која се налази на северу Војводине, омеђена мађарском границом, реком Тисом и каналом ДТД Бездан – Врбас – Бечеј, укупне површине око 450000 ha. Терен Северне Бачке је претежно висораван, са надморским висинама које се крећу од 100 mnm до 130 mnm. Основне карактеристике су: тло је континентални лес велике водопропустљивости, нивои подземне воде су дубоки, плодност земљишта је висока. Ограниченост природних водних ресурса, неуједначеност распореда падавина током године и изражене појаве сушних година, смањују пољопривредну производњу, а тиме и привредни развој.

4.1.2. Природне вредности

4.1.2.1. Природна добра

Анализом постојеће планске документације утврђено је да се на подручју предложеног обухвата Просторног плана не налазе заштићена природна добра.

4.1.2.2. Природни ресурси

Пољопривредно земљиште

Обрадиво пољопривредно земљиште представља један од најважнијих природних ресурса и чини основу за организовану пољопривредну производњу. На територији на којој је планирана изградња канала „Ором-Оборњача“, обрадиво земљиште има посебан значај као ресурс који омогућава континуирано обављање пољопривредне делатности. На овом подручју најзаступљенији типови земљишта су орнице, које се интензивно користе за гајење различитих пољопривредних култура и представљају кључни сегмент локалне пољопривреде.

Воде и водно земљиште

Подручје вода и водног земљишта – обухвата све површинске воде, баре и мочваре, водозащитна подручја и захвате, водне акумулације и ретензије. Заштићено је према важећим прописима. Планом је предвиђено проширење овог подручја и изградња нових система и објеката за управљање водама.

Шуме и шумско земљиште

Површине под шумама и шумским земљиштем у обухвату Просторног плана су заступљене у близини насеља Торњош у површини око 155 ha.

Минералне сировине

Анализом постојеће планске документације утврђено је да се на подручју предложеног обухвата Просторног плана налазе експлоатациона поља нафте и природног гаса и лежишта минералних сировина (подземне воде, нафта и гас) са овереним билансним резервама.

Обновљиви извори енергије

Увидом у просторно планску документацију јединица локалних самоуправа чији делови територије се налазе у обухвату плана (Просторни планови општина Кањижа и Сента и града Суботица) установљено је да на подручју обухвата Просторног плана нема података о коришћењу обновљивих извора енергије.

4.1.3. Културно наслеђе

На основу увида у постојећу планску документацију:

- утврђено је да се на подручју обухвата Просторног плана налазе добра под претходном заштитом, која су претежно лоцирана у оквиру грађевинског подручја насеља.
- на подручју предложеног обухвата Просторног плана нису евидентирана непокретна културна добра, нити добра под претходном заштитом.

4.1.4. Становништво

Анализа демографског развоја насеља у обухвату Просторног плана извршена је на основу званичних статистичких података Пописа становништва у периоду 2002-2022. године. Може се закључити да је број становника у опадању што је посебно изражено у мањим сеоским срединама. Према последњем Попису становништва из 2022. године у укупно осам насеља у обухвату Просторног плана живи 10559 становника у 4447 домаћинства.

Општина/ Град	Насеље	Број становника			Укупан број домаћинства
		2002.г	2011.г	2022.г	2022.год
Суботица	Биково	1824	1487	1291	452
	Вишњевац	639	543	457	200
	Чантавир	7178	6591	5545	2360
Кањижа	Долине	516	390	236	109
	Ново Село	211	157	96	48
	Ором	1561	1423	1128	499
Сента	Кеви	887	726	565	271
	Торњош	1766	1592	1241	508
Укупно		14582	12909	10559	4447

4.1.5. Мрежа и функције насеља

Мрежу насеља на простору обухваћеном оквирном одлуком о изради Просторног плана чини осам насеља, Град Суботица: Вишњевац, Биково и Чантавир, општина Кањижа: Долине, Ново Село, Ором и општина Сента: Кеви и Торњош.

У оквиру обухвата Просторног плана заступљена је мала просечна величина насеља. Дистрибуција становништва према величинским категоријама у насељима у обухвату показује да су сва насеља у величинској категорији од 100-1000 становника, изузев Чантавира, са просечном популационом величином од 2360 становника.

4.1.6. Привреда

Са аспекта привредног развоја, како на подручју АП Војводине тако и на простору обухваћеног Просторним планом један од важних циљева је остваривање захтеване испоруке воде из интегралних система потрошачима вода (насеља, пољопривреда, привреда) са захтеваним степеном поузданости које се квантификују зависно од врсте потрошача.

Традиционално, пољопривреда у Војводини је увек била значајан део домаће привреде и генератор добрих резултата због обиља плодног пољопривредног земљишта, које чине 84% њене територије.

Системским решењима оснажила би се пољопривреда као стратешка и најсигурнија привредна делатност, а Србија би постала респектабилни произвођач квалитетне хране (са АПВ као водећим производним регионом).

Ревитализација привредних активности, на посматраном подручју, посебно сектору индустрије одвија се успорено услед незавршених процеса реструктурирања и транзиције, недостатка инвестиција и др. Уз пољопривреду, као носиоца развоја, велики значај има прерађивачка индустрија (агроиндустрија) и сектор услужних делатности. Сектор малих и средњих предузећа представљаће основу привредног развоја и отварања нових радних места.

4.1.7. Инфраструктура

4.1.7.1. Саобраћајна инфраструктура

У ширем обухвату Просторног плана, приказаном у Одлуци, налазе се:

- **државни пут I А реда број 1 (Е 75):** државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош) – Нови Сад – Београд – Ниш – Врање – државна граница са Северном Македонијом (гранични прелаз Прешево);
- **државни пут I Б реда број 11:** државна граница са Мађарском (гранични прелаз Келебија) – Суботица – веза са државним путем А1;
- **државни пут II А реда број 105:** државна граница са Мађарском (гранични прелаз Бајмок) – Бајмок – Бачка Топола – Сента – Чока – Мокрин – државна граница са Румунијом (гранични прелаз Врбица);
- **државни пут II Б реда број 300:** Суботица – Велебит – веза са државним путем 102;
- **државни пут II Б реда број 303:** Стари Жедник – Чантавир – Торњош;
- **општинска путна мрежа** локалних самоуправа Суботица и Кањижа;
- **магистрална железничка пруга број 105:** (Београд Центар) – Стара Пазова – Нови Сад – Суботица – државна граница – (Келебија);
- **регионална железничка пруга број 205:** Банатско Милошево – Сента – Суботица

Материјалом за радни јавни увид се предлаже ужа граница обухвата Просторног плана, у оквиру које се не налази наведена саобраћајна инфраструктура.

У оквиру катастарских општина у обухвату Просторног плана налазе се некатегорисани путеви (атарски и други путеви) који повезују насеља и садржаје ван грађевинског подручја.

Ваздушни саобраћај за потребе овог подручја се одвија преко аеродрома „Никола Тесла“ (за даљински путнички и карго саобраћај), док се за спортско-туристичке намене користи аеродром Суботица. Ови терминали у потпуности задовољавају садашње обиме транспортних захтева.

Водни саобраћај у обухвату није присутан.

4.1.7.2. Водна и комунална инфраструктура

Предметни канал „Ором – Оборњача“ припада регионалном подсистему „Тиса – Палић“, који припада Систему за снабдевање водом Северне Бачке, а у чијем саставу се налазе следећи водни објекти који су значајни за реализацију канала: Палићко језеро, акумулација Велебит, канал „Тиса – Палић“, канал „Ором – Чик – Криваја“, природни водоток Чик и акумулација Светићево.

Акумулација Велебит, налази се у Општини Кањижа, северно од насеља Велебит и део је плана развоја система за наводњавање у северној Војводини. Намена акумулације је наводњавање пољопривредних површина, снабдевање водом акумулације Палић и за спорт и рекреацију. Акумулација се пуни водом из реке Тисе, простира се на више од 100 хектара и вода је доброг квалитета. Дужина језера износи 2 km, ширина у једном делу је и до 700 m, док дубина варира од 5 до 7m.

Канал „Тиса – Палић“ пуштен је у рад 1995. године, и део је регионалног подсистема за наводњавање „Тиса – Палић“. Дужина канала износи око 10 km. Канал спаја Палићко језеро са акумулацијом Велебит. Вишенаменски је - снабдева водом акумулације Палић и Лудош и пољопривредне површине водом за наводњавање, а има и рекреативну намену. Канал је трапезног облика, просечне дубине око 3 до 4 метара.

Канал „Ором – Чик – Криваја“ припада регионалном подсистему за наводњавање „Тиса – Палић“. Овај канал је део мреже канала, који омогућавају дистрибуцију воде из реке Тисе ка пољопривредним површинама у северном делу Војводине и пуњење акумулација Светићево и Зобнатица. Канал је трапезног облика, просечне дубине 2,5 до 3,5 метра.

Природни водоток Чик налази се у Северној Бачкој у Војводини. Изворе у североисточном делу Суботичке пешчаре, западно од Суботице, правац тока је северозапад - југоисток. Чик је равничарски водоток и нема притоке, напаја се подземним водама, које бочно или из подземља дотичу у лесним удолинама. Извориште је на висини од око 134 mпm. Чик добија елементе типичног потока у близини засеока Чикерија у Мађарској, уз саму границу према Србији. Протиче западно поред насеља Вишњевац и кроз насеља Чантавир и Бачко Душаново. У близини Чантавира и Бачког Душанова водоток Чик има димензије мање равничарске реке. Слив Чика захвата површину од 637 km².

Акумулација Светићево изграђена је 1986. године, у непосредној близини насеља Светићево, у долини водотока Чик. Укупна запремина језера износи 3.973.500 m³, а дужина бране износи 575 m. Дужина језера је 7,9 km, правац пружања језера је северозапад – југоисток, а површина око 240 ha. Акумулација Светићево је планирана за прихватање површинских вода из сливног подручја, наводњавање пољопривредних површина, водоснабдевање сточарских фарми и индустрије, спорт, рекреацију и туризам.

4.1.7.3. Електроенергетска инфраструктура

Унутар предложеног обухвата Просторног плана не постоји изграђена електроенергетска инфраструктура преносног система електричне енергије. У контактном подручју се налазе изграђена инфраструктура дистрибутивне електроенергетске мреже.

4.1.7.4. Енергетска инфраструктура

У прелиминарном обухвату Плана налази се дистрибутивна гасоводна мрежа притиска до 16 bar, производни гасоводи од сабирне гасне станице СГС „Чантавир“ која се налази у прелиминарном обухвату Плана до сабирне станице СС2 „Велебит“ и до сабирне гасне станице СГС „Ада“.

4.1.7.5. Електронска комуникациона инфраструктура

Унутар предложеног обухвата Просторног плана не постоји изграђена електронска комуникациона инфраструктура.

4.1.8. Стање животне средине

Подручје обухваћено Просторним планом представља претежно пољопривредно земљиште, за које се може претпоставити да је у одређеној мери деградирано, због неконтролисане употребе хемијских препарата заштите биљака.

Сагледавањем капацитета животне средине на подручју Просторног плана и увидом у постојећу документацију, утврђено је да на подручју Просторног плана нема доступних података о квалитету параметара животне средине.

Изградња планираног канала имаће позитивног утицаја на водни режим земљишта и развој пољопривредних активности на подручју Просторног плана.

4.1.9. Елементарне непогоде и акцидентне ситуације

Подручје обухваћено Просторним планом може бити угрожено од: земљотреса, пожара, метеоролошких појава: атмосферско пражњење и атмосферске падавине (киша, град, суша), ветар.

Заштита од елементарних непогода подразумева планирање простора у односу на појаве могућег ризика везано за простор за који се Просторни план ради, као и прописивање мера заштите за ограничавање последица ризика који могу имати карактер елементарне непогоде. Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама утврђују се конкретне мере и активности у циљу спречавања и ублажавања последица од катастрофа, кроз План смањења ризика катастрофа и План заштите и спасавања.

4.2. НАЧИН КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Основна намена простора одређена је важећим плановима који су дефинисали грађевинско, пољопривредно, водно и шумско земљиште.

На подручју Просторног плана доминира пољопривредно земљиште. Грађевинско земљиште чини грађевинско земљиште унутар грађевинског подручја насеља: Биково, Габрић, Вишњевац, Чантавир, Торњош, Кеви, Ором, Долине и Ново Село као и грађевинско земљиште ван грађевинског подручја насеља (радне зоне, подручје комуналних делатности, викенд зоне, површине путних и железничких коридора).

Водно земљиште чини постојећа каналска мрежа као и припадајући водни објекти.

Површине под шумама и шумским земљиштем у обухвату Просторног плана су најмање заступљене, са око 155 ha.

У оквиру предложене границе обухвата Просторног плана преовлађује пољопривредно земљиште, док је у мањој мери заступљено водно земљиште, односно постојећи канал.

4.3. ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

На основу анализе просторних услова и постојеће планске документације, установљено је да на подручју планиране изградње канала „Ором-Оборњача“ не постоје значајна ограничења која би утицала на реализацију истог.

У предложеној граници обухвата Просторног плана не постоје заштићена природна ни културна добра, као ни постојећи инфраструктурни објекти од већег значаја који би захтевали посебне мере заштите.

Планирано је укрштање канала искључиво са некатегорисаним путевима, за шта ће бити обезбеђени адекватни технички решени пропусти, чиме се неће нарушити постојећа саобраћајна функција.

5. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Израда Просторног плана је покренута као резултат све већих захтева корисника за наводњавање пољопривредних површина на предметном подручју.

Циљеви израде Просторног плана, односно уређења и изградње предметног простора су:

- стварање просторних услова, како би се за плански опредељено земљиште, обезбедила могућност реализације планираних садржаја;
- изградња канала „Ором-Оборњача са пратећим објектима: устава, црпне станице, изливна грађевина, пропусти некатегорисаних путева, у складу са основним принципима одрживог развоја, што подразумева заштиту и одрживо коришћење природних ресурса и животне средине уз поштовање постојећих капацитета животне средине на посматраном подручју;
- прилагођавање простора глобалним потребама;
- координирање и усклађивање интереса јавног и приватног сектора;
- олакшавање и убрзавање процеса реализације планираних садржаја, а самим тим и просперитет појединаца, општине и шире заједнице,
- усклађивање инфраструктуре и инфраструктурних објеката.

6. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА У ОБУХВАТУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА, ПРЕДЛОГ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ И ОСНОВНИХ ПАРАМЕТАРА ЗА ПОДРУЧЈЕ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

6.1. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА У ОБУХВАТУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

За потребе израде Материјала за рани јавни увид за подручје обухвата Просторног плана преузети су подаци из важећих планских докумената јединице локалне самоуправе (ЈЛС) Суботице, Кањиже и Сента, за:

- основну намену површина: пољопривредно, водно и грађевинско земљиште, уз уједначавање њиховог приказа;
- коридоре основних инфраструктурних система.

Планирана претежна намена у обухвату Плана представљаће пољопривредно и водно земљиште. Како би планирани систем функционисао потребно је изградити, поред саме каналске мреже, и објекте дуж каналске мреже: уставу, црпне станице, пропусте некатегорисаних путева, изливне грађевине.

6.2. ПРЕДЛОГ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

На основу анализе расположивих података о постојећем стању посматраног подручја, његових потенцијала и ограничења у фази израде нацрта Просторног плана биће утврђена граница посебне намене у односу на сагледане податке, услове, мишљења, ограничења и закључке са раног јавног увида. Посебна намена простора ће дефинисати целине и зоне за изградњу канала „Ором-Оборњача“, на основу анализе свих прикупљених податка, услова, мишљења, примедби, сугестија и закључака са раног јавног увида.

Материјалом за радни јавни увид се предлаже ужа граница обухвата Просторног плана, док ће посебна намена простора бити ограничена на регулациону ширину трасе канала са пратећим објектима.

Просторним планом ће бити дефинисане мере заштите и развоја, услови и правила за уређење и грађење, правила регулације и парцелације која ће се примењивати приликом издавања локацијских услова.

6.3. ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ ПАРАМЕТАРА ЗА ПОДРУЧЈЕ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Канал „Ором – Оборњача“ воду узима из канала „Ором – Чик – Криваја“ и по високом терену је доводи у околину насеља Чантавир, Ором, Долине, Торњош, и Кеви.

Планирани ток канала претежно је паралелан водотоку Чик.

Вода се захвата из канала „Ором – Чик – Криваја“ на стационажи km 6+715. Режимом воде управља устава. На овој локацији канал „Ором – Чик – Криваја“ има коту дна 103,45 mnm, хоризонтирани ниво воде 105,80 mnm и радни ниво воде при максималном коришћењу 105,48 mnm.

Дно канала ће имати континуални пад од 0,05‰, исти као и канал „Ором – Чик – Криваја“. Планиране косине канала су 1:1.5, а ширина дна 1 m. Кота дна канала на споју са каналом „Ором – Чик – Криваја“ је 103,45 mnm. Захватање 2,152 m³/s, расположиве воде за наводњавање из канала „Ором – Чик – Криваја“, је гравитационо и при томе је нормална дубина у новом каналу 1,58 m, а брзина 0,4 m/s.

Кота до које је планирано облагање канала је 106.10 mnm.

У делу канала у усеку, на врху облоге формираће се банка ширине 4 m. У наставку усека није планирано облагање косина, планирани нагиб је 1:1.

У делу канала у насипу, кота до које се облаже уједно ће представљати коту круне насипа. Круна насипа је планиране ширине од 4 m, у којој се анкерује фолија.

Дуж канала планира се обавезно постављање излаза за животиње по косинама канала, постављањем мреже испуњена туцаником и хумусом, која омогућава излазак животиња.

Са обе стране канала налазиће се инспекцијске стазе од по 5 m.

7. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА ЗА ПРЕДЛОГ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Унапређење система за наводњавање (одводњавање) допринеће повећању ефикасног коришћења вредних природних ресурса и повећању отпорности пољопривредног земљишта на екстремне климатске промене.

С обзиром на то да пољопривредна производња има значајну економску улогу у држави изградња водопривредне инфраструктуре, у коју спадају и системи за наводњавање, побољшаће квалитет пољопривредног земљишта, повећати приносе, а самим тим ојачати и аграрно-прехрамбени сектор.

Очекивани ефекти планирања израдом Просторног плана су:

- стварање услова за изградњу канала „Ором-Оборњача“;
- олакшавање и убрзавање процеса реализације планираних садржаја, у складу са основним принципима одрживог развоја, који подразумева заштиту и унапређење коришћења природних ресурса;
- економски допринос локалним заједницама
- реализација свих планираних активности заснованих на основним принципима одрживог развоја уз поштовање мера заштите природних ресурса и заштите животне средине..

В) ГРАФИЧКИ ДЕО



Г) ПРИЛОГ



- Одлука о изради Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, система за снабдевање водом северне Бачке, са елементима за директно спровођење („Службени лист АПВ“, број 22/25)



502.

На основу члана 31. алинеја 2 и 5, а у вези са чланом 27. тачка 1. Статута Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 20/14) и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 32/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Скупштина Аутономне покрајине Војводине, на седници одржаној 17. априла 2025. године, донела је

**ПОКРАЈИНСКУ СКУПШТИНСКУ ОДЛУКУ О ИЗРАДИ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ЗА
ИЗГРАДЊУ КАНАЛА „ОРОМ-ОБОРЊАЧА“ ПОДСИСТЕМА
„ТИСА-ПАЛИЋ“, СИСТЕМА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ
СЕВЕРНЕ БАЧКЕ, СА ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ДИРЕКТНО
СПРОВОЂЕЊЕ**

Члан 1.

Приступа се изради Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, система за снабдевање водом Северне Бачке, са елементима за директно спровођење (у даљем тексту: Просторни план).

Члан 2.

Утврђује се оквирна граница обухвата Просторног плана.

Оквирна граница Просторног плана обухвата делове територија града Суботица и општина Кањижа и Сента, и то:

- на територији града Суботица, целе катастарске општине Чантавир и Биково;
- на територији општине Кањижа, целу катастарску општину Ором;
- на територији општине Сента, целу катастарску општину Торњош.

Коначна граница обухвата Просторног плана ће се дефинисати Нацртом Просторног плана.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Просторног плана, садржани су у планским документима вишег реда, и то:

- 1) Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10),
- 2) Одлуци о доношењу Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11).

Просторни план ће бити заснован на планској, студијској, техничкој и другој документацији, као и резултатима досадашњих истраживања.

За израду Просторног плана користиће се топографске и катастарско-топографске подлоге, дигитални катастарски планови и дигитални ортофото планови, као и друге подлоге за које се укаже да су неопходне за израду Просторног плана.

Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора у обухвату Просторног плана, тј. планска изградња канала и свих објеката на њему, засниваће се на следећим принципима: сагледавању природних и створених услова и вредности, заштити животне средине и одрживог коришћења подручја, заштити природних ресурса и добара, биодиверзитета читавог подручја, заштите здравља људи.

Члан 5.

Визија уређења планског подручја је одрживо функционисање подсистема „Тиса – Палић“, система за снабдевање водом „Северна Бачка“, како би се омогућило адекватно наводњавање (од-

водњавање) обрадивог пољопривредног земљишта у циљу боље и квалитетније пољопривредне производње, а уз поштовање просторних, еколошких, друштвених и економских принципа.

Циљ израде Просторног плана је стварање услова за изградњу канала „Ором-Оборњача“ у циљу одводњавања и наводњавања. Разлог за изградњу двонаменске функције канала је због све већих потреба за водом корисника пољопривредних површина на предметном подручју.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала подручја, редифинисање планираних намена, заштиту подручја и усклађивање са потребама корисника простора.

Просторни план ће садржати елементе детаљне регулације, што ће омогућити његово директно спровођење, у складу са законом.

Члан 7.

Ефективан рок за израду Нацрта Просторног плана је 12 месеци, од дана достављања Обрађивачу Просторног плана адекватних катастарско-топографских планова, достављања податка и пројектно-техничке документације који су од значаја за израду Просторног плана. Извештаја о извршеном раном јавном увиду, неопходних услова од овлашћених органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција, који су од значаја за израду Просторног плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја.

Члан 8.

Сагласно мишљењу Покрајинског секретаријата за културу, јавно информисање и односе с верским заједницама Нови Сад, број 000444526 2025 80252 001 001 630 009 002 од 14.02.2025. године, за израду Просторног плана није неопходна израда Студије заштите непокретних културних добара.

Члан 9.

Средства за израду Просторног плана обезбеђује Јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад.

Члан 10.

Нацрт Просторног плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад, као и у зградама града Суботице и општина Кањижа и Сента.

Члан 11.

Саставни део ове одлуке је Одлука о изради стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, система за снабдевање водом Северне Бачке, са елементима за директно спровођење на животну средину.

Извештај о стратешкој процени утицаја Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, система за снабдевање водом Северне Бачке, са елементима за директно спровођење на животну средину је саставни део Документационе основе Просторног плана.

Члан 12.

Носилац израде Просторног плана је Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, Београд, у координацији са Покрајинским секретаријатом за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад.

Члан 13.

Обрађивач Просторног плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине” Нови Сад.

Члан 14.

Органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде плана, дужни су да по захтеву носиоца израде плана, у року од 30 дана, доставе све тражене податке, без накнаде.

Члан 15.

Просторни план биће сачињен у 10 (десет) примерка у аналогном и 10 (десет) примерака у дигиталном облику.

Просторни план ће се чувати потписан у аналогној и у дигиталној форми, и то у: Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије (два примерка), Скупштини АП Војво-

дине (један примерак), Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине (два примерка), граду Суботици (један примерак), општини Кањижа (један примерак), општини Сента (један примерак), архиви Обрађивача (један примерак) и архиви Инвеститора (један примерак).

Члан 16.

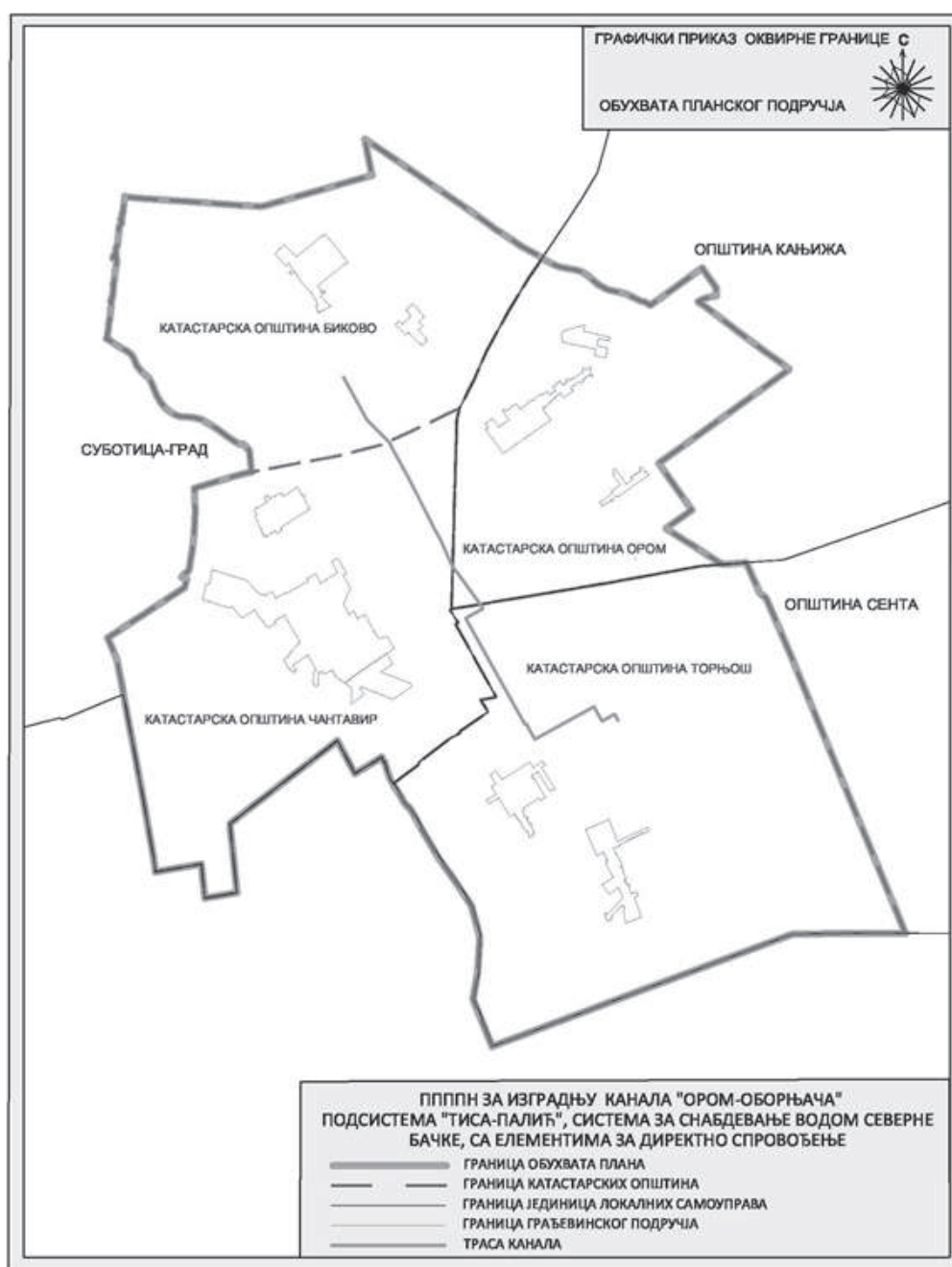
Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Аутономне покрајине Војводине”.

СКУПШТИНА АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ

Број: 001214019 2025 09411 000 000 000 001 06 008

Нови Сад, 17. април 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ АП ВОЈВОДИНЕ
Балинт Јухас, с.р.
Juhász Bálint, s.k.



- Одлука о изради стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене са елементима за директно спровођење приступило се на основу Одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача“ подсистема „Тиса-Палић“, систем за снабдевање водом северне Бачке, са елементима за директно спровођење („Службени лист АПВ“, број 22/25)



На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10),
Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије доноси

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ЗА ИЗГРАДЊУ КАНАЛА „ОРОМ-ОБОРЊАЧА”, ПОДСИСТЕМА „ТИСА-ПАЛИЋ”, СИСТЕМА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ СЕВЕРНЕ БАЧКЕ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

1. Приступа се изради Стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача” подсистема „Тиса-Палић”, система за снабдевање водом Северне Бачке, на животну средину (у даљем тексту: Стратешка процена).

2. Разлози за израду Стратешке процене дефинисани су на основу територијалног обухвата и могућих утицаја Просторног плана подручја посебне намене за изградњу канала „Ором-Оборњача” подсистема „Тиса-Палић”, система за снабдевање водом Северне Бачке (у даљем тексту: Просторног плана) на животну средину, на следећи начин:

- значај Просторног плана за заштиту животне средине и одрживи развој произилази из потребе да се животна средина и природне вредности заштите и обезбеди одрживи развој на подручју Просторног плана;
- потреба да се у планирању просторног развоја подручја Просторног плана сагледају стратешка питања заштите животне средине и обезбеди њихово решавање на одговарајући начин;
- чињеница да Просторни план представља оквир за обезбеђење просторних услова за остварење посебне намене подручја.

3. Стратешка процена се ради за подручје Просторног плана. Оквирна граница Просторног плана обухвата делове територија града Суботица и општина Кањижа и Сента, и то:

- на територији града Суботица, целе катастарске општине Чантавир и Биково;
- на територији општине Кањижа, целу катастарску општину Ором;
- на територији општине Сента, целу катастарску општину Торњош.

У Нацрту Просторног плана, биће дефинисана коначна граница Просторног плана.

4. Израда Стратешке процене је заснована на студијско-аналитичкој документацији из области заштите животне средине, заштите природе, као и другој релевантној документацији.

5. Стратешком проценом биће разматрана питања заштите вода, ваздуха, земљишта, живог света, природе, као и друга питања за која се у току израде утврди да захтевају одговарајућу обраду.

6. Извештај о стратешкој процени, као документ којим се приказује поступак израде Стратешке процене, резултати до којих се дошло и начин интегрисања у поступак припреме Просторног плана, садржи:

- полазне основе Стратешке процене: обухват, предмет и циљеви Просторног плана, захтеви заштите животне средине из релевантних планских и других докумената;
- опште и посебне циљеве Стратешке процене и индикаторе;
- процену могућих утицаја на животну средину: приказ стања животне средине на подручју Просторног плана; варијанте развоја планског подручја, укључујући сценарио нултог развоја и варијанте развоја и заштите планског подручја повољне са аспекта заштите животне средине; процену утицаја варијантних решења на животну средину; опис мера за спречавање и ограничавање негативних и увећање позитивних утицаја на животну средину; поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег; процену утицаја планских решења на животну средину, опис мера за спречавање и ограничавање негативних и увећање позитивних утицаја на животну средину; начин на који су при процени узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја;
- смернице за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима;
- програм праћења стања животне средине у току спровођења Просторног плана;
- приказ коришћене методологије;
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор Просторног плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у Просторни план;
- учешће заинтересованих страна у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени;
- закључке до којих се дошло током израде Извештаја о стратешкој процени;
- извод из Стратешке процене (закључак–нетехнички резиме).

7. Носилац израде Стратешке процене је Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије у координацији са Покрајинским секретаријатом за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад.

8. Рок за израду Стратешке процене је 4 (четири) месеца од дана достављања Обрађивачу плана адекватних катастарско-топографских планова, података и документације који су од значаја за израду плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја, неопходних услова од овлашћених органа, организација и предузећа који су од значаја за израду Просторног плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја, као и достављања студије заштите непокретних културних добара за обухват Просторног плана, уколико надлежни завод за заштиту споменика културе у поступку доношења одлуке о изради Просторног плана достави мишљење да је студију неопходно изградити.

Стручни тим за израду Стратешке процене биће састављен од стручњака одговарајућег профила. Стратешка процена ће се обавити у складу са европским и међународним принципима теорије и добре праксе у изради стратешке процене утицаја на животну средину за исту врсту планских докумената.

9. Учесће заинтересованих органа и организација у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се достављањем Извештаја о стратешкој процени на мишљење.

Учешће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се у оквиру јавног увида у Нацрт Просторног плана, у јединицама локалних самоуправа које су у обухвату Просторног плана.

10. Средства за израду Стратешке процене обезбеђује Јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине” Нови Сад.

11. Одлука о изради Стратешке процене је саставни део Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана.

12. Ова одлука се објављује у „Службеном листу Аутономне покрајине Војводине”.

13. Ова одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана.

Број: 5327/2024-02

Датум: 21.01.2025. године

Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије

Привремени директор

мр Ђорђе Милић