



**Република Србија**  
**АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И**  
**УРБАНИЗАМ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

Број: 2501/2024-02

Датум: 12.05.2025. године

Немањина 22-26, Београд

**ИЗВЕШТАЈ**

**О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА**  
**ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ВИСОКОНАПОНСКОГ ДАЛЕКОВОДА 110KV ТС**  
**ЈАГОДИНА 4 – ТС СТЕЊЕВАЦ**

**I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ**

На предлог Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Влада Републике Србије је донела Одлуку о изради Просторног плана подручја инфраструктурног коридора високонапонског далековода 110kV ТС Јагодина 4 – ТС Стењевац („Службени гласник РС”, број 85/23 - у даљем тексту: Одлука). Одлука о изради Стратешке процене утицаја Просторног плана подручја инфраструктурног коридора високонапонског далековода 110kV ТС Јагодина 4 – ТС Стењевац на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 48/23), чини саставни део ове одлуке. Носилац израде Просторног плана је Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије која је преузела надлежности од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у складу са чл. 47. и 166г Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23 у даљем тексту Закон). Средства за израду обезбеђује „Електромрежа Србије”.

Нацрт Просторног плана подручја инфраструктурног коридора високонапонског далековода 110kV ТС Јагодина 4 – ТС Стењевац (у даљем тексту: Нацрт Просторног плана) припремљен је у складу са одредбама Закона, Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19, у даљем тексту: Правилник), и другим релевантним прописима.

Израда Нацрта Просторног плана је поверена „Архиплану” д.о.о. из Аранђеловца (у даљем тексту: Обрађивач), на основу Уговора о пружању услуге, закљученог између „Електромрежа Србије” на једној и „Архиплана” д.о.о. на другој страни. Израдом просторног плана руководи Драгана Бига, д.и.а.

У складу са одредбама Закона и Правилника спроведене су процедуре јавног увида и стручне контроле планског документа.

Јавни увид поводом израде Нацрта Просторног плана одржан је у трајању од 30 дана, у периоду од 31. марта до 29. априла 2025. године. Јавни увид је оглашен у дневном листу „Политика”, у складу са Законом и Правилником. Материјали припремљени поводом јавног увида били су изложени на интернет страницама Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије и јединица локалне самоуправе, а у аналогном формату у просторијама јединица локалне самоуправе. Комисија за спровођење поступка јавног увида поводом израде Просторног плана формирана Решењем министара грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. 350-01-00778/2023-11 од 22. априла 2025. године, разматрала је пристигле примедбе и сугестије и констатовала да је процедура јавног увида спроведена у складу са Законом и Правилником.

Комисија за стручну контролу Нацрта Просторног плана формирана Решењем министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 350-01-00778/2023-11 од 24.01.2025. године,

разматрала је Нацрт просторног плана на седници одржаној 26.02.2025. године и донела став да је могуће упутити плански документ у даљу процедуру (Извештај о обављеној стручној контроли Нацрт Просторног плана подручја инфраструктурног коридора високонапонског далековода 110kV ТС Јагодина 4 – ТС Стењевац, број: 2501/2024-02 од 03. марта 2025. године). Коригован Нацрт Просторног плана достављен је у законском року ради спровођења процедуре јавног увида.

## II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Процедура јавног увида је спроведена у складу са одредбама Закона и Правилника. У складу са законом активности везане за спровођење јавног увида поверене су Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије.

Јавни увид у Нацрт Просторног плана одржан је у периоду од 31. марта до 29. априла 2025. године у оглашеним терминима (јавни оглас у дневном листу „Политика” објављен 31. марта 2025. године), у складу са законом. Нацрт Просторног плана био је изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама, градске управе града Јагодина и скупштина општина Ћуприја и Деспотовац, као и на интернет страницама Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије и јединица локалне самоуправе. Све ближе информације о месту излагања, као и потребна објашњења, могла су се добити у службама задуженим за послове урбанизма и просторног планирања. Физичка и правна лица, могла су у току трајања јавног увида, доставити своје примедбе на Нацрт Просторног плана у писаном облику.

Јавна презентација Нацрта Просторног плана одржана је у среду 16. априла 2025. године, са почетком у 11 часова, зграда Општине, сала за састанке, 13 Октобра 7, Ћуприја.

Комисија за спровођење поступка јавног увида у Нацрт Просторног плана (у даљем тексту: Комисија) образована је Решењем министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 350-01-00778/2023-11 од 22. априла 2025. године.

Задатак Комисије је да спроведе поступак јавног увида у Нацрт Просторног плана, а посебно да:

- Прати поступак јавног увида у Нацрт просторног плана;
- Организује јавну седницу Комисије;
- Организује затворену седницу Комисије, на којој доноси закључак о свакој поднетој примедби, након чега се сачињава извештај о обављеном јавном увиду.

У Комисију за спровођење поступка јавног увида поводом израде Просторног плана именовани су:

за председника Комисије:

- мр Ђорђе Милић, д.п.п., лиценца 100 0083 04;

за чланове Комисије:

- мр Ненад Крчум, д.п.п., лиценца 100 0031 03, члан;
- Анђелка Туфегџић, д.п.п., лиценце 100 0010 03 и 201 0657 04, члан;
- Зоран Мирјанић, д.п.п., лиценца 100 0013 03 и 201 0712 04, члан;
- Јелена Ерац д.и.а., лиценца 300 Н978 09, члан;
- Маја Крга, д.п.п., лиценца 100 0025 214 и 201 0216 03, члан;
- Огњен Плавец, д.п.п., лиценца 110 П008 22, секретар и члан;
- Светлана Чеперковић, д.п.п., лиценца 100 0116 08 и 201099507 секретар и члан.

Јавна седница Комисије је одржана 12. маја 2025. године, са почетком у 11,00 часова у згради Општине, сала за састанке, 13 Октобра 7, Ћуприја. У периоду трајања Јавног увида

пристигле су две примедбе. Представници Обрађивача, чланови комисије и представници Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, као и подносиоци једне примедбе, су били присутни у зграда Општине, сала за састанке, 13 Октобра 7, Ћуприја.

Затвореној седници Комисије, која је одржана, 12. маја 2025. године, након завршетка Јавне седнице Комисије, присуствовали су: мр Ђорђе Милић, мр Ненад Крчум, Анђелка Туфегџић, Зоран Мирјанић, Јелена Ерац, Маја Крга, Огњен Плавец и Светлана Чеперковић.

Комисија је констатовала да је процедура јавног увида спроведена у складу са Законом и Правилником и заузела став по свим пристиглим примедбама.

### III ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ ПОДНЕТЕ У ТОКУ ТРАЈАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Закључци Комисије на примедбе које су стигле у току трајања јавног увида у Просторни план и Извештај о стратешкој процени:

| 1. ЈП „Србијашуме”, број: 6897, од 23.04.2025. године                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Сугестија 1.</p> <p>На 3. страни у поглављу 1.1. Обухват и опис граница подручја Просторног плана, граница Плана дефинисана је по границама катастарских општина које су наведене у Табели бр. 1: <i>Табеларни приказ обухвата Просторног плана по јединицама локалних самоуправа и катастарским општинама</i>. Међу наведеним катастарским општинама не налази се КО Ћуприја (град). На рефералној карти број 1 <i>“Посебна намена простора”</i> и планским решењима је обухваћена и површина КО Ћуприја (град). На територији КО Ћуприја (град) у оквиру грађевинског земљишта (остало грађевинско земљиште) налази се расадник ЈП “Србијашуме” у чијем склопу се налазе још и зграда Шумске управе Ћуприја, магацин за складиштење прикључних машина и опреме за производњу шумског садног материјала, као и апата за садњу и сакупљање и складиштење семена шумских врста дрвећа, објекат за смештај радника и др. Предлажемо да се на Рефералној карти број 1, изоставе планска решења за КО Ћуприја (град) или ако на Рефералној карти број 1 остају учртана планска решења, потребно је учртати и границу расадника „Лазићев салаш” коју смо Вам доставили у прилогу Услови бр. 10047 од 02.07. 2024. године.</p> | <p>Сугестија није основана.</p> <p><b>Одговор:</b></p> <p>Површина која припада КО Ћуприја (град) није у обухвату нацрта планског документа који је био на јавном увиду.</p> <p>На рефералној карти број 1. “Посебна намена простора” приказано је грађевинско подручје које припада КО Ћуприја (град), иако је изван границе обухвата овог нацрта плана, само као илустративно решење и ради боље читљивости планских решења у обухвату овог планског документа.</p> <p>Како је наведено у поглављу V. Имплементација, одељак 2. Смернице за спровођење плана, у обухвату Просторног плана, примењују се важећи плански документи (просторни планови јединица локалне самоуправе и урбанистички планови) у деловима који нису у супротности са режимом коришћења земљишта дефинисаним у поглављу IV, одељак 1. овог Просторног плана.</p> |
| <p>Сугестија 2.</p> <p>На 24. страни у поглављу 3.1.2. Шуме и шумско земљиште у делу који се односи на смернице и мере заштите шума, алинеје 4 и 5 усагласити са условима које Вам је доставило ЈП “Србијашуме” за потребе израде Плана, тако да треба да стоји “сеча стабала, израда, извоз, изношење и привлачење дрвета и други начин померања дрвета са места сече, врше се у време и на начин којим се обезбеђује</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Сугестија се прихвата.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                             |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| најмање оштећење околних стабала, подмлатка, земљишног покривача, остале флоре, фауне и објеката, као и спречавање загађивања земљишта органским горивима и моторним уљем". |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

| 2. Општинске управе општине Ћуприја, број 001916186 2025, од 17.04.2025. године                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Примедба</p> <p>Увидом у материјал ППП инфраструктурног коридора високонапонског далековода 110 kV ТС "Јагодина 4" - ТС "Стењевац" изложен на јавном увиду, уочено је да је у граници Измене и допуне Плана детаљне регулације "Индустријски парк Добричево" предметни план вишег реда дефинисао пољопривредно и шумско земљиште, што је у супротности са наменама које су утврђене нацртом Измене и допуне Плана детаљне регулације.</p> <p>Преглед планираних намена дефинисаних Изменом и допуном Плана детаљне регулације "Индустријски парк Добричево" на парцелама које су обухваћене ППП инфраструктурног коридора високонапонског далековода 110 kV ТС "Јагодина 4" - ТС "Стењевац":</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- к.п.бр. 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 9/7, 10, 17, 18 и 20 КО Иванковац планиране су за радну зону (земљиште остале намене у грађевинском подручју);</li> <li>- к.п.бр. 2954/1. 2954/3. 2954/4 и 2956/6 КО Ћуприја (ван град) планиране су за спорт и рекреацију (површина јавне намене у грађевинском подручју);</li> <li>- к.п.бр. 2663 КО Ћуприја (ван град) - водно земљиште ван границе грађевинског подручја.</li> </ul> <p>Како би процедура Измене и допуне Плана детаљне регулације "Индустријски парк Добричево" могла да иде својом динамиком, молимо вас да наведене парцеле сагледате на начин који неће бити у супротности са начином на који су дефинисане предметним планом детаљне регулације у изради или пак дате могућност њиховог сагледавања кроз даљу разраду Изменом и допуном Плана детаљне регулације "Индустријски парк Добричево", а што се неће сматрати одступањем од плана вишег реда.</p> | <p>Примедба није основана.</p> <p><b>Одговор:</b></p> <p>Како је наведено у поглављу V. Имплементација, одељак 2. Смернице за спровођење плана, у обухвату Просторног плана, примењују се плански документи (просторни планови подручја посебне намене, просторни планови јединица локалне самоуправе и урбанистички планови) у деловима који нису у супротности са режимом коришћења земљишта дефинисаним у поглављу IV, одељак 1. овог Просторног плана.</p> <p>Према наведеном, може се наставити израда започетог планског документа – Измена и допуна Плана детаљне регулације "Индустријски парк Добричево", уз обавезу да се у делу преклопа са детаљном разрадом планског документа који је био на јавном увиду (слика бр.1), спроводе планска решења за изградњу планираног високонапонског вода и прописано режими коришћења земљишта у заштитном појасу далековода.</p> |

У складу са наведеним:

1. Комисија констатује да је процедура јавног увида спроведена у складу са Законом и Правилником.
2. Комисија сугерише обрађивачу Просторног плана да поступи по извештају о обављеном Јавном увиду.

Председник Комисије

  
мр Борђе Милић, дипл. пр. планер

члан Комисије

  
мр Ненад Крчум, дипл. пр. планер

члан Комисије

  
Анђелка Туфегџин, дипл. пр. планер

члан Комисије

  
Зоран Мирјанић, дипл. пр. планер

члан Комисије

  
Јелена Браћ, дипл. инж. арх.

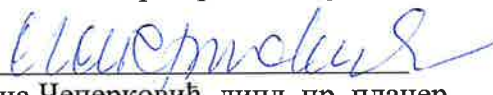
члан Комисије

  
Маја Крста, дипл. пр. планер

члан и секретар Комисије

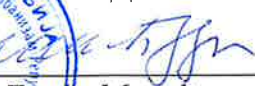
  
Огњен Плавец, дипл. пр. планер

члан и секретар Комисије

  
Светлана Чеперковић, дипл. пр. планер



ПРИВРЕМЕНИ ДИРЕКТОР

  
мр Борђе Милић