



Република Србија
АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И
УРБАНИЗАМ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Број: 398/2024-02

Датум: 05.03.2025. године

Немањина 22-26, Београд

ИЗВЕШТАЈ

**О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
ПОДРУЧЈА ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА АУТОПУТА Е-75 СУБОТИЦА - БЕОГРАД
(БАТАЈНИЦА)**

I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

На предлог Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Влада Републике Србије је донела Одлуку о изради Измена и допуна Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) („Службени гласник РС”, број 49/23 - у даљем тексту: Одлука). Одлука о неприступању изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 21/23), чини саставни део ове одлуке. Носилац израде Просторног плана је Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије која је преузела надлежности од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у складу са чл. 47. и 166г Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23 у даљем тексту Закон). Средства за израду обезбеђује „Републичка дирекција за имовину Републике Србије”.

Нацрт измена и допуна Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) (у даљем тексту: Нацрт Просторног плана) припремљен је у складу са одредбама Закона, Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19, у даљем тексту: Правилник), и другим релевантним прописима.

Израда Нацрта Просторног плана је поверена ЈП Заводу за урбанизам Војводине у сарадњи са Шидпројектом д.о.о. (у даљем тексту: Обрађивач), на основу Уговора о пружању услуге, закљученог између „Републичка дирекција за имовину Републике Србије” на једној и ЈП Заводу за урбанизам Војводине и Шидпројекта д.о.о. на другој страни. Израдом просторног плана руководи Драгана Дунчић, д.п.п.

У складу са одредбама Закона и Правилника спроведене су процедуре јавног увида и стручне контроле планског документа.

Јавни увид поводом израде Нацрта Просторног плана одржан је у трајању од 15 дана, у периоду од 30. јануара до 13. фебруара 2025. године. Јавни увид је оглашен у дневном листу „Политика”, у складу са Законом и Правилником. Материјали припремљени поводом јавног увида били су изложени на интернет страницама Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије и јединица локалне самоуправе, а у аналогном формату у просторијама јединица локалне самоуправе. Комисија за спровођење поступка јавног увида поводом израде Просторног плана формирана Решењем министара грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. 350-01-01856/2021-11 од 24. јануара 2025. године, разматрала је пристигле примедбе и сугестије и констатовала да је процедура јавног увида спроведена у складу са Законом и Правилником.

Комисија за стручну контролу Нацрта Просторног плана формирана Решењем министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 350-01-01856/2021-11 од 11.12.2024. године, разматрала је Нацрт просторног плана на седници одржаној 18.12.2024. године и донела став да је могуће упутити плански документ у даљу процедуру (Извештај о обављеној стручној контроли Нацрт Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница), број: 398/2024-02 од 19. децембра 2024. године). Коригован Нацрт Просторног плана достављен је у законском року ради спровођења процедуре јавног увида.

II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Процедура јавног увида је спроведена у складу са одредбама Закона и Правилника. У складу са законом активности везане за спровођење јавног увида поверене су Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије.

Јавни увид у Нацрт Просторног плана одржан је у периоду од 30. јануара до 13. фебруара 2025. године, у оглашеним терминима (јавни оглас у дневном листу „Политика” објављен 30. јануара 2025. године), у складу са законом. Нацрт Просторног плана био је изложен на јавни увид у трајању од 15 дана у просторијама, градске управе града Новог Сада и градске управе града Суботица, као и на интернет страницама Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије и јединица локалне самоуправе. Све ближе информације о месту излагања, као и потребна објашњења, могла су се добити у службама задуженим за послове урбанизма и просторног планирања. Физичка и правна лица, могла су у току трајања јавног увида, доставити своје примедбе на Нацрт Просторног плана у писаном облику.

Јавна презентација Нацрта Просторног плана одржана је у уторак 04. фебруара 2025. године, са почетком у 11 часова, у Старој градској кући, Плава сала, ул. Трг слободе 1, Град Суботица.

Комисија за спровођење поступка јавног увида у Нацрт Просторног плана (у даљем тексту: Комисија) образована је Решењем министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 350-01-01856/2021-11 од 24. јануара 2025. године.

Задатак Комисије је да спроведе поступак јавног увида у Нацрт Просторног плана, а посебно да:

- Прати поступак јавног увида у Нацрт просторног плана;
- Организује јавну седницу Комисије;
- Организује затворену седницу Комисије, на којој доноси закључак о свакој поднетој примедби, након чега се сачињава извештај о обављеном јавном увиду.

У Комисију за спровођење поступка јавног увида поводом израде Просторног плана именовани су:

за председника Комисије:

- мр Ђорђе Милић, д.п.п., лиценца 100 0083 04;

за чланове Комисије:

- др Дејан Ђорђевић, д.п.п., лиценца 100 0001 03, члан; заменик председника;
- др Богдан Лукић, д.п.п., лиценце 100 0111 07 и 201 1154 09, члан;
- ма Мирослав Марић, д.п.п., лиценца 100 0131 09, члан;
- Марко Перишић, д.п.п., лиценца 100 009 506, 201 0658 04, члан;
- Бранислав Лабовић, м.и.а., лиценца 321 А242 22, члан;
- Огњен Плавец, д.п.п., лиценца 110П00822, секретар и члан;
- Светлана Чеперковић, д.п.п., лиценца 100 0116 08, секретар и члан.

Јавна седница Комисије је одржана 28. фебруара 2025. године, са почетком у 11,00 часова у Старој градској кући, Плава сала, ул. Трг слободе 1, Град Суботица. У периоду трајања Јавног увида пристигле су две примедбе. Представници Обрађивача, чланови комисије и представници Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, као и подносиоци примедба једне примедбе, су били присутни у Старој градској кући, Плава сала, ул. Трг слободе 1, Град Суботица.

Затвореној седници Комисије, која је одржана, 28. фебруара 2025. године, након завршетка Јавне седнице Комисије, присуствовали су: мр Ђорђе Милић, др Дејан Ђорђевић, др Богдан Лукић, ма Мирослав Марић, Марко Перишић, Бранислав Лабовић, Огњен Плавец и Светлана Чеперковић.

Комисија је констатовала да је процедура јавног увида спроведена у складу са Законом и Правилником и заузела став по свим пристиглим примедбама.

III ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ ПОДНЕТЕ У ТОКУ ТРАЈАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Закључци Комисије на примедбе које су стигле у току трајања јавног увида у Просторни план и Извештај о стратешкој процени:

1. ЈП за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање, Суботица, број 18-1/25, од 12.02.2025. године	
Примедба 1. Намена и повез Улице Едварда Кардеља и Улице Граничарска Према Планском решењу намена дела катастарских парцела бр. 31089 и 27011 К.О. Стари Град је зеленило. Према постојећем стању катастарска парцела бр. 31089 К.О. Стари Град је јавна површина, односно Улица Едварда Кардеља а катастарска парцела бр. 27011 К.О. Стари Град исто спада у јавне површине и део је Улице Граничарска. У обе улице изграђена је комунална и саобраћајна инфраструктура и обезбеђују приступ околним стамбеним објектима у наведеним улицама и широј околини као и експлоатацији (позајмишту) песка за потребе грађевинарства који се налази северо-источно од граничног прелаза. Планским решењем је онемогућен колски саобраћај између наведених улица а околна улична мрежа нити је конципирана тако нити располаже са потребним елементима за ту врсту саобраћаја. Сматрамо да наведене катастарске парцеле треба да задрже своју постојећу намену и да остану улице са јасно обележеним регулационим линијама између јавних површина аутопута, граничног прелаза и наведених улица. Нова регулациона ширина предметних улица треба да обезбеди регуларан саобраћај свих видова између наведених улица као и пролазак комуналне инфраструктуре изван будућих катастарских парцела аутопута и	Примедба се прихвата.

граничног прелаза.	
Примедба 2. Положај источне кружне раскрснице у односу на регулациону линију улице и у односу на улицу на катастарској парцели 27012/25 К.О. Стари Град. Према Планском решењу код источне кружне раскрснице ивица коловоза кружног дела налази се на удаљености од свега 3.5 m од регулационе линије улице а путни канал се налази на самој регулационој линији. Самим положајем кружне раскрснице онемогућен је улазак у улицу на катастарској парцели бр. 27012/25 К.О. Стари Град као и на неколико катастарске парцеле на осталом земљишту. Такође је прекинута изграђена бицикличка стаза и није дато решење за пролазак истог поред или кроз кружну раскрсницу. Сматрамо да померањем планиране источне кружне раскрснице наспрам улице на катастарској парцели 27012/25 К.О. Стари Град, што износи свега око 30 m, и померањем западно приближно толико да се поклопи ивица постојећег коловоза и коловоза у кружном току, резултирао би побољшану приступачност катастарским парцелама на осталом земљишту, не би био потребно измештати бицикличку стазу и осталу комуналну инфраструктуру који се тренутно налази у источној страни улице.	Примедба се прихвата.
Примедба 3. Обезбеђивање проласка бицикличке стазе Еуровело – 13 на подручју граничног прелаза „Интеррег VI-A IPA Мађарска - Србија је програм који се спроводи у оквиру Инструмента за претприступну помоћ (IPA), кроз финансијску перспективу Европске уније за период 2021-2027. Основни циљ Програма је да подстакне хармоничан развој пограничног региона, путем пружања финансијске подршке извршним пројектним идејама непрофитних организација са територије обухваћене програмом. Овај Програм суфинансира Европска унија.“ – Више информација о Интеррег програмима налази се на адреси https://hungary-serbia.eu/srb/program. У оквиру наведеног Програма пограничне сарадње између Србије и Мађарске између осталог определили су се за изградњу бицикличких стаза до граничних прелаза који се налазе на Еуровело – 13 рути (Iron Curtain Trail). Еуровело – 13 рута кроз Србију	Примедба се прихвата.

приказано је на следећој мапи где се јасно види да се рута налази између граничних прелаза Келебија и Бачки Виногради са проласком кроз Суботицу. Према постојећем стању бициклическе стазе су изграђене до оба гранична прелаза и за потпуни повез два гранична прелаза са бициклическом стазом недостаје само краћа деоница између насеља Хајдуково и Бачки Виногради. На граничном прелазу Келебија крај поменуте бициклическе стаза налази се код кружног тока испред самог граничног прелаза. Иако се ради о превозном средству чија употреба није дозвољена на путевима ранга аутопут, сматрамо да из горе наведених разлога Планско решење граничног прелаза Келебија треба да обезбеди у зони граничног прелаза преко слободних зелених површина посебно издвојене бициклическе стазе ван слободних профила коловоза до објекта пограничне контроле на излазном и улазном правцу.	
Примедба 4. Икључивање са аутопута преко планиране петље доласком из правца граничног прелаза према Суботици (северо-западни крак петље) Анализирајући саобраћајне токове из правца граничног прелаза реално је очекивати да ће се доминантни саобраћајни токови појавити на аутопуту и саобраћајни токови према насељу Келебија и према Суботици преко Улице Едварда Кардеља (стари Келебијски пут). Планско решење предвиђа изградњу „полу петље“ где није омогућен директан одлазак на надпутњак преко аутопута из одређених праваца него морају се користити кружни токови који су планирани са обе стране аутопута. Саобраћајни ток из правца граничног прелаза према Суботици, као један од доминантних саобраћајних токова, спада у један од таквих токова који ће морати користити кружни ток са западне стране аутопута за одлазак на надпутњак преко аутопута и према граду. Удаљеност западног кружног тока од надпутњака износи грубо 220 m, што значи да свако возило који силази са аутопута и одлази према граду преко надпутњака мора да пређе скоро пола километра да би се окренуо на кружном току и да би се вратио до надпутњака. Сматрамо да је удаљеност западног кружног тока од надпутњака на аутопуту превелика и	Примедба се прихвата.

да исти треба примакнути надпутњаку на најмању могућу удаљеност који ће омогућити директан одлазак поменутих саобраћајних токова на надпутњак преко аутопута уједно и према граду или потребно је применити другачији облик крака петље који ће обезбедити директан одлазак на надпутњак у ком случају кружни ток постаје сувишан.	
Сугестија: Стављање ван снаге важећих Урбанистичко – техничких докумената на простору плана. Сматрамо да раније израђена Урбанистичко - техничка документа која су рађена за подручје граничног прелаза „Келебија“ потребно ставити ван снаге. Урбанистичко – техничка документа која су рађена на подручју граничног прелаза су: 1. Урбанистички пројекат за гранични прелаз Келебија У-80/96 („Службени лист Општине Суботица”, број 13/1997 и 52/2003). 2. Урбанистички пројекат за изградњу кружне саобраћајне раскрснице за прикључење I фазе аутопута Е-75 („У крак“) на гранични прелаз Келебија. Потврда министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за просторно планирање и урбанизам бр. 350-01-01242/2019-11 од 15.05.2019. године.	Сугестија се прихвата.

1. ЈП Пuteви Србије, број 953-4319, од 13.02.2025. године	
Примедба Увидом у Нацрт измена и допуна Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница), који се налази на јавном увиду, овим путем вам достављамо примедбе и сугестије које је потребно имплементирати у план. У петљи „Суботица-југ” на km 26+600 државног пута IА реда бр.1, неопходно је обезбедити приступне саобраћајнице до пункта за одржавање државних путева I и II реда у зони петље „Суботица-југ” на катастарским парцелама 2256/50, 2256/54, 2256/55, 2256/46 и 2256/103 КО Биково.	Примедба се делимично прихвата. Примедба се прихвата на начин да се остави могућност израде другог одговарајућег документа просторног и урбанистичког планирања у складу са Законом о планирању и изградњи. Напомињемо да је у претходним изменама и допунама ППП ИК аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) („Службени гласник РС”, број 113/22 остављена могућност да се за потребе формирања инфраструктурних коридора, изградње објеката и других јавних радова, где техничка документација покаже потребу да се изађе из регулације саобраћајнице, односно границе плана, изради урбанистички пројекат у складу са Законом о планирању и изградњи.

У складу са наведеним:

1. Комисија констатује да је процедура јавног увида спроведена у складу са Законом и Правилником.
2. Комисија сугерише обрађивачу Просторног плана да поступи по извештају о обављеном Јавном увиду.

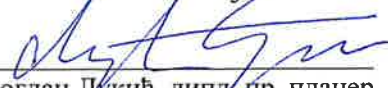
Председник Комисије


мр Ђорђе Милић, дипл. пр. планер

члан Комисије


др Дејан Ђорђевић, дипл. пр. планер

члан Комисије


др Богдан Лукић, дипл. пр. планер

члан Комисије


ма Мирослав Марић, дипл. пр. планер

члан Комисије


Марко Перишић, дипл. пр. планер

члан Комисије

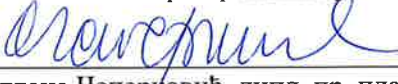
Branislav Labović Digitally signed by
Branislav Labović
200052996 200052996

Бранислав Лабовић, маст. инж. арх.

члан и секретар Комисије


Огњен Плавец, дипл. пр. планер

члан и секретар Комисије


Светлана Чепарковић, дипл. пр. планер


ПРИВРЕМЕНИ ДИРЕКТОР

мр Ђорђе Милић